



## Søknad om fritak fra eiendomsskatt i 2025

### Generell informasjon

#### Søknad om fritak for eiendomsskatt i 2025 i Moss kommune.

Eiendomsskatteloven åpner opp for at eiendomsskatt i visse tilfeller kan frafalles dersom innkreving virker særs urimelig. Dette er et strengt vilkår og er ment å hjelpe personer med dårlig råd over tid.

Fritak kan gis etter en vurdering av søkers økonomi. Moss kommune har vedtatt retningslinjer med vilkår for å få fritak.

- For 2025 kan husstander med en samlet bruttoinntekt på 372 084 kroner søke fritak fra eiendomsskatt (Folketrygdens grunnbeløp x 3). Som inntekt regnes lønn, pensjoner, renteinntekter, aksjegevinster mm.
- Bor det flere enn søker i boligen regnes disse som en del av husstanden og deres brutto inntekt legges sammen med søkers brutto inntekt. Dette gjelder også hjemmeboende barn over 18 år med fast arbeidsinntekt.
- Leieboeres husleie regnes som inntekt for søker.
- Husstander med samlede bankinnskudd over 124 028 kroner gis ikke fritak. Dette gjelder kun for personer over 18 år med fast arbeidsinntekt.
- Søker må selv bo i boligen.
- Det gis ikke fritak fra eiendomsskatt på fritidsboliger og sekundærboliger.
- Beboere i borettslag skal søke direkte uten å gå veien om borettslagets styre.

En søknad som i utgangspunktet fyller vilkårene, vil kunne bli avslått dersom søkers økonomi er svekket for en tidsbegrenset periode, som for eksempel ved studier eller etterutdanning.

### Dokumentasjon

Ved innlevering av søknad skal kopi av følgende dokumenter vedlegges:

- Utskrift av Grunnlag for skatt for 2023 for husstandsmedlemmer over 18 år.
- Husleiekontrakt dersom søker leier ut deler av bolig eller annet.

### Annet

Fritaket gjelder kun for kalenderåret 2025. Alle må søke på nytt hvert år, også de som tidligere har fått innvilget fritak. Dersom man ønsker å søke fritak for hele 2025, må søknaden være levert senest 24.oktober 2024. Søknader levert senere blir behandlet fortløpende, men fritak innvilges fra og med neste påfølgende termin for eiendomsskatt.

Søknadene er unntatt offentlighet og blir behandlet konfidensielt.

For ytterligere informasjon kan Moss kommune kontaktes på telefon 404 00 401 eller 404 10 830

Opplysninger om eiendom og økonomi		
<b>Søknad gjelder følgende eiendom</b>		
Gnr	Bnr	Seksjonsnr
Eiers fornavn	Etternavn	
Adresse		
Postnr/sted		
Fødselsdato		
Telefon		
Epost-adresse		
Tilhører eiendommen et borettslag?		
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Borettslagets navn:		
Søkers kontonummer:		
<b>Husstandens beboere</b>		
Navn	F.dato	
Navn	F.dato	
Navn	F.dato	
Navn	F.dato	
Navn	F.dato	
<b>Inntektsoversikt</b>		
Husstandens samlede brutto inntekt i 2023: (legg ved kopi Grunnlag for skatt 2023)		
Leieinntekter: (legg ved kopi av husleiekontrakt dersom du leier ut bolig)		
Sum:		
Husstandens samlede bankinnskudd 2023		

## Vedlegg

<b>Husstandens samlede bruttoinntekt i 2023</b>
---

Vedlegg legges ved søknaden
-----------------------------

<b>Kopi av husleiekontrakt</b>
--------------------------------

Vedlegg legges ved søknaden
-----------------------------