



Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Samfunnssalen
Dato: 18.06.2024
Tid: Kl. 09:00

| Følgende medlemmer møtte | Rolle | Parti |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Simen Nord | ordfører | H |
| Lars Thomas Olsen Paulshus | medlem | H |
| Per Brynildsen | medlem | H |
| Gretha Kant | medlem | H |
| Anne Bramo | medlem | H |
| Per Christian Saastad | medlem | H |
| Jørn Roald Wille | medlem | H |
| Bjørn Mikarlsen | medlem | H |
| Astrid Nielsen Eliassen | medlem | H |
| Jorunn Karlsen Wiborg | medlem | H |
| Hermine Hansteen | medlem | H |
| Michael Torp | varaordfører | FrP |
| Niklas Memic-Eriksen | medlem | FrP |
| Ole Martin Johansen | medlem | FrP |
| Line Rolfsøn Jacobsen | medlem | FrP |
| Lillian Eriksen | medlem | FrP |
| Steinar Sigve Hage | medlem | FrP |
| Arild Svenson | medlem | NYK |
| Christian Clasén | medlem | NYK |
| Zhuo Ann Rye | medlem | V |
| Hanne Kristin Tollerud | medlem | AP |
| Irene Hetmann Landgren | medlem | AP |
| Mette-Gro Karlsen | medlem | AP |
| Christian Larsen | medlem | AP |
| Stein Borvik | medlem | AP |
| Abdala Ali | medlem | AP |
| Tomas Colin Archer | medlem | AP |
| Hanne Luthen | medlem | AP |
| Ümmü Aylin Cukurova | medlem | AP |
| Erik Krogs vold | medlem | AP |
| Madeleine Mellum | medlem | AP |
| Barham Azadi | medlem | SV |
| Mah-Noor Baig | medlem | SV |
| Remi Alexander Sølvberg | medlem | Rødt |
| Ann May Noomi Martinsen | medlem | Rødt |
| Benedicte Lund | medlem | MDG |
| David Medeiro Danielsen | medlem | MDG |
| Svein Kenneth Stensrud | medlem | INP |
| Bjørge Marckus Huth | medlem | SP |
| Halvard Sand | medlem | PP |
| Kasy Børve Galgalo | medlem | KrF |

| Forfall | Parti | Varamedlem | Parti |
|----------------------|--------------|----------------------------|--------------|
| Sissel Rundblad | H | Jørn Ramberg | H |
| Karl Fredrik Johnsen | H | Rune Olsen | H |
| Erlend Wiborg | FrP | Per Johnsen | FrP |
| Anette Mjelde | NYK | Unni Karen Fylling Eriksen | NYK |
| Aleksander Hausmann | V | Sindre Westerlund Mork | V |
| Shakeel Rehman | AP | Arnold Olsen | AP |
| Nina Mari Wagner | SV | Åsmund Møll Frengstad | SV |
| Elin Soelberg Sæter | Rødt | Vanessa Riviere | Rødt |
| | | Odd Skjærbekk | AP |
| | | Songül Øzbal | AP |
| | | Eivind Holmsen Sundrehagen | H |
| | | Kari Haneborg Røhr | H |
| | | Alexander Leirstein | H |

49 av 49 medlemmer møtte

Åpen halvtime:

Bidrag fra: Ine Lindberg, Frelsesarmeen

Tema: Fellesskap for mat - matfattigdom og matutdeling i Moss.

Bidrag fra: Tor Petter Ekroll

Tema: Varslede innsparingstiltak Moss kommune

Innkalling:

Det var ingen merknader til innkallingen.

Saksliste:

Sak 062/24 og 063/24 ble flyttet opp etter sak 055/24. Deretter ble sak 085/24 behandlet (unntatt offentlighet)

Det ble i tillegg gjort noen justeringer av sakslisten underveis i møtet.

Taletid:

Maksimalt 2 innlegg av 3 minutter for den enkelte i hver sak. Deretter 1 minutt innlegg.

Videre inntil 2 replikker av 1 minutt for den enkelte pr sak, pluss svar replikk. Maks 2 replikker pr. innlegg

Habilitet:

Anne Bramo (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24 og 058/24 og sak 060. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Aleksander Leirstein (H) møtte som vara.

Gretha Kant (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24 og 058/24 og sak 060/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Kari Haneborg Røhr (H) møtte som vara.

Mette-Gro Karlsen (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24, 058/24 og sak 060/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara.

Irene Hetmann Landgren (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 063/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara

Jorunn Karlsen Wiborg fikk sin habilitet vurdert i sak 067/24 og 074/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i sak 067/24 og habil i sak 074/24. Alexander Leirstein (H) møtte som vara i sak 067/24.

Sindre Westerlund Mork (Venstre) fikk sin habilitet vurdert i sak 074/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten habil i saken.

Zhuo Ann Rye fikk sin habilitet vurdert i sak 071/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten habil i saken.

Åsmund Møll Frengstad (SV) fikk sin habilitet vurdert i sak 077/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Her møtte ingen vara.

Permisjoner:

Irene Hetmann Landgren (AP) fikk innvilget permisjon fra kl 09.00 til kl 09.45. Odd Skjærbekk (AP) møtte som vara.

Per Christian Saastad fikk innvilget permisjon fra kl 11.00 til ca kl 12.10. Eivind Sundrehagen (H) møtte som vara

Remi Sølvberg (Rødt) fikk innvilget permisjon fra kl 13.45 til 15.00. Stian Klæth Holm møtte som vara.

Bjørge Markus Huth (SP) fikk innvilget permisjon fra kl 15.10 til kl 16.15, her møtte ingen vara.

Eventuelt:

Barham Azadi (SV) takket ordfører for å være positiv til initiativet om å flagge på verdensdagen for flyktninger 20. juni.

Unni Fylling Eriksen (Ny Kurs) stilte spørsmål til kommunedirektøren vedrørende 1. tertialrapport, status politiske vedtak og verbalvedtak knyttet til implementering av CRPD

Kommunedirektørens svarte ut spørsmålene i møtet.

Underskrifter:

Simen Nord (H)

Ordfører

Michael Torp (FrP)

Varaordfører

Irene Hetmann Landgren
(AP)

Gruppeleder

Sakliste

| Sak nr. | Sakstittel |
|----------------|---|
| 048/24 | Godkjenning av møteprotokoll |
| 049/24 | Referatsaker |
| 050/24 | Forvaltningsrevisjon - Kvalitet i undervisningen, Moss kommune |
| 051/24 | Oppfølgingsrapport "Antikorrupsjonsarbeid" |
| 052/24 | Oppfølgingsrapport til forvaltningsrevisjonsprosjekt "Levekårsutfordringer blant barn og unge" |
| 053/24 | Årsrapport og årsregnskap 2023 Moss havn KF |
| 054/24 | Årsregnskap med årsberetning 2023 - Moss Kommunale Eiendomsselskap KF |
| 055/24 | Årsregnskap og årsrapport 2023 Moss kommune |
| 056/24 | Nedtrekksplan 2024-2027 |
| 057/24 | 1. tertialrapport 2024, Moss Kommunale Eiendomsselskap KF |
| 058/24 | 1. tertialrapport 2024 Moss kommune |
| 059/24 | Finansrapport 1. tertial 2024 |
| 060/24 | Oppdatering av gjeldende økonomiplan for å oppfylle statsforvalterens krav |
| 061/24 | Oppdatering av grunnlaget for kommende økonomiplan |
| 062/24 | Utredning av kapasiteten og bemanningen i kommunens omsorgstjenester |
| 063/24 | Revidering av vedtatt prisliste 2024 - bruk av kommunale idrettsanlegg |
| 064/24 | Forskrift om rapportering av antall barn og justering av tilskudd til godkjente private barnehager |
| 065/24 | Jeløy skole - mulighetsstudie |
| 066/24 | Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023 |
| 067/24 | Oppfølging av verbalforslag - tomter for småhus |
| 068/24 | Lokal forskrift om gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg |
| 069/24 | Planstrategi for Moss 2024-2027 |
| 070/24 | Sluttbehandling kommunedelplan for Høyda |
| 071/24 | Flyplassveien 55 - del av Rygge flystasjon, planID ;469 - detaljreguleringsplan til sluttbehandling |
| 072/24 | Område Fjordveien, Melløs, Moss havn - bygge- og deleforbud |
| 073/24 | Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring - Status etter høring |
| 074/24 | Sluttbehandling reguleringsplan for Verket Bk2B og 2C |
| 075/24 | Sjøveien 6 - 182/46 - behandling av klage-bruksendring |
| 076/24 | Ny selskapsavtale for Arkiv Øst gjeldende fra 2024 |
| 077/24 | Endring av selskapsavtale for MOVAR IKS |
| 078/24 | Valg av meddommere for perioden 2025 - 2028 |
| 079/24 | Opprettelse av gruppelederutvalg |
| 080/24 | Søknad om permisjon fra politiske verv |
| 081/24 | Forskrift om skole- og feriedager i de kommunale grunnskolene i Moss kommune |
| 082/24 | Lokal forskrift om hovedmål på hver skole i Moss kommune |
| 083/24 | Forskrift om elevpermisjon fra skolen for Moss kommunes grunnskoler |
| 084/24 | Forskrift om skoleregler i Moss kommune |

048/24 Godkjenning av møteprotokoll

Ordførerens forslag til vedtak:

Møteprotokollen godkjennes slik den foreligger.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Ordførers forslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 048/24 Vedtak:

Møteprotokollen godkjennes slik den foreligger.

049/24 Referatsaker

Ordførerens forslag til vedtak:

Refererte skriv og meldinger tas til orientering slik de foreligger.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Ordførers forslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 049/24 Vedtak:

Refererte skriv og meldinger tas til orientering slik de foreligger.

050/24 Forvaltningsrevisjon - Kvalitet i undervisningen, Moss kommune

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret:

1: Kommunestyret tar forvaltningsrevisjonsrapport «Kvalitet i undervisningen» til etterretning, og ber administrasjonen følge opp de to anbefalinger som fremkommer av rapporten.

Herunder skal administrasjon:

- vurdere hvordan ressursbruken ved den enkelte skole i størst mulig grad kan dreies mot kvalitetsarbeid
- følge opp at skolene jobber systematisk med kompetansekartlegging og -planer for ansatte

2: Kommunestyret viser til kontrollutvalgets ansvar for å påse at kommunestyrets vedtak i forbindelse med forvaltningsrevisjon blir fulgt opp. Kommunestyret ber kontrollutvalget om å følge opp vedtaket med en oppfølgingsrapport fra revisjonen ett år etter kommunestyrets behandling av saken. Denne oppfølgingsrapporten skal også sendes til kommunestyret.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KS - 050/24 Vedtak:

1: Kommunestyret tar forvaltningsrevisjonsrapport «Kvalitet i undervisningen» til etterretning, og ber administrasjonen følge opp de to anbefalinger som fremkommer av rapporten.

Herunder skal administrasjon:

- vurdere hvordan ressursbruken ved den enkelte skole i størst mulig grad kan dreies mot kvalitetsarbeid
- følge opp at skolene jobber systematisk med kompetansekartlegging og -planer for ansatte

2: Kommunestyret viser til kontrollutvalgets ansvar for å påse at kommunestyrets vedtak i forbindelse med forvaltningsrevisjon blir fulgt opp. Kommunestyret ber kontrollutvalget om å følge opp vedtaket med en oppfølgingsrapport fra revisjonen ett år etter kommunestyrets behandling av saken. Denne oppfølgingsrapporten skal også sendes til kommunestyret.

051/24 Oppfølgingsrapport "Antikorrupsjonsarbeid"

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Kommunestyret tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Antikorrupsjonsarbeid», til etterretning.

2. Kommunedirektøren skal gi informasjon til kontrollutvalget når administrasjonen anser at de har fått:

- sikret at samtlige ledere i kommunen gjennomgår de etiske retningslinjene med sine medarbeidere en gang i året
- sikret at det gis opplæring i varslingsrutinen, samt veiledning i hvordan man skal varsle til samtlige ansatte og folkevalgte
- sikret at systematisk etisk refleksjon implementeres i kommunalområde helse og mestring
- etablert rutiner som sikrer at det gjennomføres dilemmatrening og systematisk etisk refleksjon i kommunalområde plan, miljø og teknikk

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KS - 051/24 Vedtak:

1. Kommunestyret tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Antikorrupsjonsarbeid», til etterretning.

2. Kommunedirektøren skal gi informasjon til kontrollutvalget når administrasjonen anser at de har fått:

- sikret at samtlige ledere i kommunen gjennomgår de etiske retningslinjene med sine medarbeidere en gang i året
- sikret at det gis opplæring i varslingsrutinen, samt veiledning i hvordan man skal varsle til samtlige ansatte og folkevalgte
- sikret at systematisk etisk refleksjon implementeres i kommunalområde helse og mestring
- etablert rutiner som sikrer at det gjennomføres dilemmatrening og systematisk etisk refleksjon i kommunalområde plan, miljø og teknikk

052/24 Oppfølgingsrapport til forvaltningsrevisjonsprosjekt "Levekårsutfordringer blant barn og unge"

Kontrollutvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Kommunestyret tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Levekårsutfordringer blant barn og unge», til etterretning.

2. Kommunedirektøren skal gi informasjon til kontrollutvalget når administrasjonen anser at de har fått:

- sikret at retningslinjer knyttet til samordning av tiltak er tydelig forankret i kommunens planverk og at disse etterleves
- innarbeidet folkehelseperspektivet gjennomgående i planer knyttet til tjenester som berører barn og unge
- sikret at tiltak rettet mot barn og unge er utformet i tråd med kommunens mål for arbeidet med levekårsutfordringer blant barn og unge.
- gjennomført systematiske evalueringer av samarbeidet mellom de ulike kommunalområdene vedrørende folkehelsearbeidet rettet mot barn og ungeInformasjonen skal senest gis i kontrollutvalgets møte i november 2024.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

KS - 052/24 Vedtak:

1. Kommunestyret tar oppfølgingsrapport av forvaltningsrevisjonsprosjekt «Levekårsutfordringer blant barn og unge», til etterretning.

2. Kommunedirektøren skal gi informasjon til kontrollutvalget når administrasjonen anser at de har fått:

- sikret at retningslinjer knyttet til samordning av tiltak er tydelig forankret i kommunens planverk og at disse etterleves
- innarbeidet folkehelseperspektivet gjennomgående i planer knyttet til tjenester som berører barn og unge
- sikret at tiltak rettet mot barn og unge er utformet i tråd med kommunens mål for arbeidet med levekårsutfordringer blant barn og unge.
- gjennomført systematiske evalueringer av samarbeidet mellom de ulike kommunalområdene vedrørende folkehelsearbeidet rettet mot barn og ungeInformasjonen skal senest gis i kontrollutvalgets møte i november 2024.

053/24 Årsrapport og årsregnskap 2023 Moss havn KF

Vedtak:

- Moss havn KFs årsregnskap med årsrapport for 2023 godkjennes.
- Moss havn KFs investeringsregnskap godkjennes.
- Regnskapsmessig overskudd kr 10 299 620, - er disponert til disposisjonsfond (havnekapitalens reguleringsfond).

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra styret i Moss havn KF ble enstemmig vedtatt.

KS - 053/24 Vedtak:

- Moss havn KFs årsregnskap med årsrapport for 2023 godkjennes.
- Moss havn KFs investeringsregnskap godkjennes.
- Regnskapsmessig overskudd kr 10 299 620, - er disponert til disposisjonsfond (havnekapitalens reguleringsfond).

054/24 Årsregnskap med årsberetning 2023 - Moss Kommunale Eiendomsselskap KF

Innstilling fra Styret for Moss Kommunale Eiendomsselskap KF - 11.03.2024 - 004/24 Styrets innstilling til Kommunestyret:

Årsregnskap med årsberetning 2023 vedtas som fremlagt.

Driftsregnskapet viser et netto driftsresultat på kr 30,9 millioner og et mer-/mindreforbruk på kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1 til § 4-4.

Investeringsregnskapet viser sum investeringsutgifter kr 344,5 millioner og sum investeringsinntekter kr 307,2 millioner. Udekket beløp kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1, § 4-5 og § 4-6.

Daglig leders forslag til vedtak:

Årsregnskap med årsberetning 2023 vedtas som fremlagt.

Driftsregnskapet viser et netto driftsresultat på kr 30,9 millioner og et mer-/mindreforbruk på kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1 til § 4-4.

Investeringsregnskapet viser sum investeringsutgifter kr 344,5 millioner og sum investeringsinntekter kr 307,2 millioner. Udekket beløp kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1, § 4-5 og § 4-6.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstilling fra styret i Moss kommunale eiendomsselskap KF ble enstemmig vedtatt.

KS - 054/24 Vedtak:

Årsregnskap med årsberetning 2023 vedtas som fremlagt.

Driftsregnskapet viser et netto driftsresultat på kr 30,9 millioner og et mer-/mindreforbruk på kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1 til § 4-4.

Investeringsregnskapet viser sum investeringsutgifter kr 344,5 millioner og sum investeringsinntekter kr 307,2 millioner. Udekket beløp kr 0 etter foretatte disposisjoner i henhold til forskriftens § 4-1, § 4-5 og § 4-6.

055/24 Årsregnskap og årsrapport 2023 Moss kommune

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 035/24

1. Moss kommunes årsrapport for 2023 vedtas.
2. Moss kommunes årsregnskap for 2023 vedtas, herunder driftsregnskap, investeringsregnskap og konsolidert regnskap.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Moss kommunes årsrapport for 2023 vedtas.

Moss kommunes årsregnskap for 2023 vedtas, herunder driftsregnskap, investeringsregnskap og konsolidert regnskap.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 055/24 Vedtak:

Moss kommunes årsrapport for 2023 vedtas.

Moss kommunes årsregnskap for 2023 vedtas, herunder driftsregnskap, investeringsregnskap og konsolidert regnskap.

056/24 Nedtrekksplan 2024-2027

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 038/24

Saken oversendes Kommunestyret uten realitetsbehandling.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Nedtrekksplanen som er beskrevet i dette dokumentet vedtas
2. Det foreslås følgende endringer i driftsbudsjettet i 2024:

| | |
|--|-----------------|
| Kommunalområde kultur, oppvekst og aktivitet | 5 795 |
| Kommunalområde helse og mestring | 2 850 |
| Kommunalområde plan, miljø og teknisk | 4 175 |
| Fellesposter drift | - 26 630 |
| Sum disponering | - 13 810 |
| Buk av disposisjonsfond | 13 810 |
| Til disponering | 13 810 |

3. Det foreslås følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2024:

| | |
|---|-----------------|
| Sum endring investeringsutgifter | - 40 250 |
| Redusert bruk av momskompensasjon grunnet endringer i investeringsprosjekter | 7 211 |
| Redusert bruk av lån | 33 039 |
| Sum endringer av finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån | 40 250 |

4. Moss kommune (bykassa) reduserer låneopptaket med 33 039 000 kroner, og tar opp inntil 238 909 000 kroner i lån til finansiering av investeringer jamfør kommunelovens § 14-15 første ledd. Ubrukte lånemidler benyttes til finansiering der lån er opptatt tidligere.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Forslag fra AP, SV, Rødt, MDG, SP og KrF fremmet av Kasy Børve Galgalo, Kristelig Folkeparti

1. Nedtrekksplanen som er beskrevet i dette dokumentet vedtas med følgende endringer:

| Følgende kutt gjennomføres ikke: | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
| SUM Helse og mestring | 2 850 | 37 700 | 61 700 | 61 700 |
| SUM Kultur, oppvekst og aktivitet | 5 795 | 25 915 | 26 065 | 23 765 |
| SUM Plan, miljø og teknikk | 4 175 | 5 650 | 5 650 | 5 650 |
| | 12 820 | 69 265 | 93 415 | 91 115 |
| | | | | |

| Følgende endringer gjennomføres | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Reversere prognose for skatteanslag | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| Reversere kutt i eiendomsskatt | | 19 000 | 19 000 | 19 000 |
| Nedskalere hageannlegget på Alby | | 126 | 1 700 | 2 400 |
| Politisk ledelse og kompetansehevende tiltak | 300 | 600 | 600 | 600 |
| Støtte til ungdomspartiene | | 50 | 50 | 50 |
| Slå sammen utvalg BSN og NLM | 300 | 670 | 670 | 670 |
| Stillingsressurs gratis forhåndskonferanse | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| Byarkitekt | 700 | 1 400 | 1 400 | 1 400 |

| | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Mulighetsstudie Kleberget - Tollboden | 500 | 2000 | | |
| Brøyting av private veier | 250 | 500 | 500 | 500 |
| Reversere reversering av økning i parkeringsavgifter | 150 | 320 | 320 | 320 |
| Endre drift på Melløs sykehjem | 2400 | 7200 | 18000 | 36000 |
| Redusere utvalgslederstillingene til 20% | 200 | 550 | 550 | 550 |
| BHG - Flere tellinger av barn i private barnehager | | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| Totalt | 15 800 | 44 416 | 54 790 | 73 490 |

Verbalforslag:

1. 1. Christian Frederik – dagene videreutvikles til en festival med fokus på fred og demokrati, med foredrag, samtaler, debatter og utstillinger i samarbeid med frivillige og ideelle organisasjoner, som kan sette fokus på ulike aspekter ved fred og demokrati i lokalt, nasjonalt og internasjonalt perspektiv.
1. 2. Mulighetsstudien for samlokalisert bibliotek og kulturskole i Gudeskvartalet fullføres. Mulighetsstudien skal inkludere en analyse av hvordan bygget kan generere inntekter gjennom privat-offentlig samarbeid. Mulighetsstudien skal videre sammenligne husleiekostnader i samlokalisert bygg (hensyntatt inntekter gjennom privat-offentlig samarbeid), med oppdaterte leiekostnader ved evt langsiktige leiekontrakter for bibliotek og kulturskole. Investeringen som tas ut av økonomiplanen i sak 56/24, skal revurderes i behandling av budsjett og økonomiplan 25-28. På samme måte skal investeringen ang svømmehall på Nøkkeland vurderes når vi får en oversikt over totalsituasjonen i behandling av budsjett og økonomiplan 25-28.
1. 3. Åtte sykehjemsplasser i uhensiktsmessige lokaler på Melløs sykehjem legges ned fra oktober 2024. Virksomheten på Melløs sykehjem vurderes endret fra ordinær sykehjemsdrift til trygghetsboliger når nye sykehjemsplasser på Per Gynt står klare. Det legges frem en sak for kommunestyret om opprettelse av trygghetsboliger i kommunal eller ideell regi i lokalene.

Forslag fra Høyre, FrP, Ny Kurs, og Venstre fremmet av Jorunn Karlsen Wiborg, Høyre

1. Nedtrekksplanen som er beskrevet i dette dokumentet vedtas, med følgende endringer:
 - a. Kutt i kreftkoordinatorer gjennomføres kun delvis, slik at kuttet reduseres fra kr 2 000 000,- til kr 1 000 000,-.
 - b. Kutt i elevloser gjennomføres ikke.
 - c. Stenging av isbanen gjennomføres ikke.
 - d. Forslag om reduksjon i tilskudd til Fontenehuset, å avvikle støtten til Generasjon M, å avvikle støtten til «I jobb» og å ikke videreføre avtale om seniorsenter, gjennomføres ikke.
 - e. Kutt i disposisjonspost for utvalget UIK reduseres til kr 230 000,-, slik at ny sum på disposisjonsposten blir kr 550 000,- for årene 2025-2027. Inneværende år kuttes det kun med kr 50 000,-.
 - f. Nye eller økte kutt, eller økte inntekter gjennomføres som følger:
 - i. Det reduseres med en møterekke hvert år fremover, med en anslått besparelse på kr 450 000,- årlig.
 - ii. Telefongodtgjørelse til utvalgsledere og gruppeledere fjernes, til en besparelse på kr 100 000,- årlig.
 - iii. Kutt i aktivitetsavdelingen økes med kr 2 550 000,-, til totalt 4 250 000,-.
 - iv. Det brukes ikke penger på å anlegge nye fartsdumper i perioden, med en besparelse på kr 200 000,- årlig.
 - v. Festivalen Sin kuttes med kr 100 000,- årlig.

- vi. Det iverksettes eiendomssalg for minimum kr 70 000 000, der inntektene skal gå til å nedbetale lån med høyest kostnader. Anslått reduksjon i rente- og avdragskostnader er kr 2 150 000,- i 2025 og kr 4 300 000,- i årene 2026 og 2027.
 - vii. Det legges inn en forventet overføring fra MKE og MH på til sammen kr 3 000 000,- i 2024, og 4 300 000 fra 2025-2027, under forutsetning av positive styrevedtak.
2. Følgende prinsipper legges til grunn for videre nedtrekksprosess, frem mot budsjett- og økonomiplanprosess til høsten:
- a. Målet med denne prosessen skal ikke kun være å oppnå balanse, men på sikt skape et driftsmessig overskudd. Dette overskuddet skal gi handlingsrom som gjør det mulig å kunne følge opp flere av de politiske prioriteringene som ble vedtatt i økonomiplan 12.12.23, herunder kutt i eiendomsskatt, svømmehall på Nøkkeland og andre satsinger.
 - b. Forebyggende arbeid skal prioriteres bevart så langt det er mulig.
 - c. Man skal forsøke å unngå kutt som forårsaker nedleggelse av tilbud som ikke enkelt kan settes i gang igjen.
 - d. Tiltak som vil svekke kommunens omdømme bør vurderes særskilt.

Kommunedirektøren skal vurdere muligheten for at funksjonen som pårørende koordinator etableres i et pårørendesenter, og at stillingen inngår i et utstrakt samarbeid med ideelle og frivillige organisasjoner.

| Posisjonens forslag til nedtrekk | | | | |
|--|---------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Tall i hele tusen</i> | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| HM - Avvikle ALIS stillingene | -600 | -1 300 | -1 300 | -1 300 |
| HM - Avvikle handling for brukere | -100 | -800 | -800 | -800 |
| HM - Avvikle utkjøring av mat | -300 | -500 | -500 | -500 |
| HM - Heve terskelen for å få hjelp | -300 | -11 000 | -11 000 | -11 000 |
| HM - Legge ned 1 fysioterapeutstilling | 0 | -400 | -400 | -400 |
| HM - Legge ned helsefagarbeider stilling innen rehab i hjemmet | -200 | -700 | -700 | -700 |
| HM - Legge ned Melløs sykehjem | 0 | -18 000 | -42 000 | -42 000 |
| HM - Legge ned stilling som eldre konsulent | -1 000 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| HM - Legge ned stillingene som kreftkoordinatorer. | 0 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| HM - Redusere aktivitetsavdelingen | -300 | -1 700 | -1 700 | -1 700 |
| HM - Ta betalt for ikke-avlyste oppdrag | -50 | -300 | -300 | -300 |
| SUM Helse og mestring | -2 850 | -36 700 | -60 700 | -60 700 |
| BHG - Flere tellinger av barn i private barnehager | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| BHG - Redusere åpningstider 30 minutter per dag | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| BHG - Stenge en ekstra uke om sommeren | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| KAM - Avvente iverksetting av utekontakter | -1 200 | -1 600 | -1 600 | |
| KAM - Avvente iverksetting pårørendesenter | -500 | -800 | -800 | |
| KAM - Avvikle Christian Frederik-dagene | | -300 | -300 | -300 |
| KAM - Avvikle den kulturelle velkomstpakka | -175 | -350 | -350 | -350 |
| KAM - Avvikle Hedersfesten | | -200 | -200 | -200 |
| KAM - Avvikle utvalgets disposisjonspost | -50 | -230 | -230 | -230 |
| KAM - DKS - lokale midler | -650 | -350 | | 0 |
| KAM - Gjennomgang av driftstilskudd/ tilskudd til frivillige og kulturmidler | | | | |
| Avvikle støtten til Fellesskap for mat | 0 | -1 455 | -1 455 | -1 455 |
| Avvikle tilskudd til Evangeliesenteret | 0 | -200 | -200 | -200 |
| Ikke økning i drifts- og aktivitetsstøtte til lag og foreninger | 0 | -160 | -260 | -260 |
| Reduksjon i tilskudd til Moss Pride | 0 | -100 | -100 | -100 |
| KAM - Kutte tiltak leve hele livet | -1 020 | -1 020 | -1 020 | -1 020 |
| Skole - 3 ukers feriestengt SFO og oppstart sfo året 1.august | 0 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| Skole - Avvikle kulturopplevelser SFO | -500 | -500 | -500 | -500 |
| Skole - Gratis sfo 3G | | -4 000 | -4 000 | -4 000 |
| Skole - Redusere åpningstid SFO - harmonisere | | -400 | -800 | -800 |
| Skole - Søskenmoderasjon sfo | | -700 | -700 | -700 |
| SUM Kultur, oppvekst og aktivitet | -4 095 | -16 365 | -16 515 | -14 115 |

| | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| KTEK - Asfaltering | -300 | -300 | -300 | -300 |
| KTEK - Brovedlikehold | -250 | -500 | -500 | -500 |
| KTEK - Div. uspeisifisert utbedringer vei og trafiksikkerhetstiltak | -500 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| KTEK - Feiing | -150 | -150 | -150 | -150 |
| KTEK - Kantklipp | -100 | -100 | -100 | -100 |
| KTEK - Lapping av slag hull | -75 | -75 | -75 | -75 |
| KTEK - Reduksjon vintervakt | -100 | -200 | -200 | -200 |
| KTEK - Utskifting av kantstein | -75 | -75 | -75 | -75 |
| MILJØ - Beskjæring/skjøtsel | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Friluftstoiletter | -300 | -300 | -300 | -300 |
| MILJØ - Handlingsplan parkering - tiltak som ikke gjennomføres | -200 | -500 | -500 | -500 |
| MILJØ - Lekeplasser | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Ny belysning skateparken etc | -300 | 0 | 0 | 0 |
| MILJØ - Reduksjon sommervakt renovasjon | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Sommervakariat for de med spesielle behov og utfordringer | -375 | -700 | -700 | -700 |
| MILJØ - Utleie av kommunal grunn - øke satser | 0 | -50 | -50 | -50 |
| MILJØ - Utleie av kommunale parker | 0 | -100 | -100 | -100 |
| MILJØ - Vedlikehold av stier | -100 | -100 | -100 | -100 |
| PMT - Støtte til dekning av byggesaksgebyr for lag og foreninger avvikles | -100 | -100 | -100 | -100 |
| SAMF - Klimasatsmidler | -400 | 0 | 0 | 0 |
| SUM Plan, miljø og teknikk | -3 925 | -4 850 | -4 850 | -4 850 |
| Nye nedtrekk | | | | |
| Det reduseres med en møtetrekk hvert år fremover | | -450 | -450 | -450 |
| Telefongodtgjørelse til utvalgsledere og gruppeledere fjernes | | -100 | -100 | -100 |
| Kutt i aktivitetsavdelingen økes | | -2 550 | -2 550 | -2 550 |
| Det brukes ikke penger på å anlegge nye fartsdumper | | -200 | -200 | -200 |
| Støtten til Festivalen Sin kuttes | | -100 | -100 | -100 |
| Eiendomssalg på 70 mill, reduserte lånekostnader | | -2 150 | -4 300 | -4 300 |
| Overføring fra MKE og MH | -3 000 | -4 300 | -4 300 | -4 300 |
| SUM nye nedtrekk | -3 000 | -9 850 | -12 000 | -12 000 |
| SUM total | -13 870 | -67 765 | -94 065 | -91 665 |

Tilleggsforslag fra FrP, Høyre, Ny Kurs og Venstre fremmet av Michael Torp, Fremskrittspartiet

Det bestilles en egen sak til Kommunestyret hvor Kommunens anledning til å overføre verdier fra kommunale foretak blir vurdert juridisk. Dette gjelder spesielt for Moss Havn. Saken fremmes før neste behandling av budsjett- og økonomiplan.

Protokolltilførsel fra Senterpartiet fremmet av Bjørge Marckus Huth, Senterpartiet

Senterpartiet stemmer for opposisjonens forslag til nedtrekksplan med unntak av følgende:

1. Vi støtter ikke at mulighetsstudien for samlokalisert bibliotek og kulturskole i Gudeskvartalet fullføres, da vi heller ikke var en del av Ekeby-avtalen.
2. Vi ønsker å bevilge penger til brøyting av private veier.

Habilitet:

Mette-Gro Karlsen (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara.

Anne Bramo (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/22. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Aleksander Leirstein (H) møtte som vara.

Gretha Kant (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Kari Haneborg Røhr (H) møtte som vara.

Votering:

Forslag fra AP, SV, Rødt, MDG, SP og KrF ble satt opp mot forslag fra H, FrP, Ny Kurs og Venstre inkludert tilleggsforslaget fremmet av FrP. .

Forslaget fra H, FrP, Ny Kurs og Venstre ble vedtatt mot 24 stemmer (AP, SV, Rødt, MDG, SP, KrF, INP og PP).

Protokolltilførsel fra Senterpartiet:

Senterpartiet stemmer for opposisjonens forslag til nedtrekksplan med unntak av følgende:

1. Vi støtter ikke at mulighetsstudien for samlokalisert bibliotek og kulturskole i

Gudeskvartalet fullføres, da vi heller ikke var en del av Ekeby-avtalen.

2. Vi ønsker å bevilge penger til brøyting av private veier.

KS - 056/24 Vedtak:

1.

Nedtrekksplanen som er beskrevet i dette dokumentet vedtas, med følgende endringer:

- a. Kutt i kreftkoordinatorer gjennomføres kun delvis, slik at kuttet reduseres fra kr 2 000 000,- til kr 1 000 000,-.
- b. Kutt i elevløser gjennomføres ikke.
- c. Stenging av isbanen gjennomføres ikke.
- d. Forslag om reduksjon i tilskudd til Fontenehuset, å avvikle støtten til Generasjon M, å avvikle støtten til «I jobb» og å ikke videreføre avtale om seniorsenter, gjennomføres ikke.
- e. Kutt i disposisjonspost for utvalget UIK reduseres til kr 230 000,-, slik at ny sum på disposisjonsposten blir kr 550 000,- for årene 2025-2027. Inneværende år kuttes det kun med kr 50 000,-.
- f. Nye eller økte kutt, eller økte inntekter gjennomføres som følger:
 - i. Det reduseres med en møterekke hvert år fremover, med en anslått besparelse på kr 450 000,- årlig.
 - ii. Telefongodtgjørelse til utvalgsledere og gruppeledere fjernes, til en besparelse på kr 100 000,- årlig.
 - iii. Kutt i aktivitetsavdelingen økes med kr 2 550 000,-, til totalt 4 250 000,-.
 - iv. Det brukes ikke penger på å anlegge nye fartsdumper i perioden, med en besparelse på kr 200 000,- årlig.
 - v. Festivalen Sin kuttes med kr 100 000,- årlig.
 - vi. Det iverksettes eiendomssalg for minimum kr 70 000 000, der inntektene skal gå til å nedbetale lån med høyest kostnader. Anslått reduksjon i rente- og avdragskostnader er kr 2 150 000,- i 2025 og kr 4 300 000,- i årene 2026 og 2027.
 - vii. Det legges inn en forventet overføring fra MKE og MH på til sammen kr 3 000 000,- i 2024, og 4 300 000 fra 2025-2027, under forutsetning av positive styrevedtak.

2. Følgende prinsipper legges til grunn for videre nedtrekksprosess, frem mot budsjett- og økonomiplanprosess til høsten:

- a. Målet med denne prosessen skal ikke kun være å oppnå balanse, men på sikt skape et driftsmessig overskudd. Dette overskuddet skal gi handlingsrom som gjør det mulig å kunne følge opp flere av de politiske prioriteringene som ble vedtatt i økonomiplan 12.12.23, herunder kutt i eiendomsskatt, svømmehall på Nøkkeland og andre satsinger.
- b. Forebyggende arbeid skal prioriteres bevart så langt det er mulig.
- c. Man skal forsøke å unngå kutt som forårsaker nedleggelse av tilbud som ikke enkelt kan settes i gang igjen.

d. Tiltak som vil svekke kommunens omdømme bør vurderes særskilt.

Kommunedirektøren skal vurdere muligheten for at funksjonen som pårørendekoordinator etableres i et pårørendesenter, og at stillingen inngår i et utstrakt samarbeid med ideelle og frivillige organisasjoner.

| Posisjonens forslag til nedtrekk | | | | |
|--|---------------|----------------|----------------|----------------|
| <i>Tall i hele tusen</i> | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| HM - Avvikle ALIS stillingene | -600 | -1 300 | -1 300 | -1 300 |
| HM - Avvikle handling for brukere | -100 | -800 | -800 | -800 |
| HM - Avvikle utkjøring av mat | -300 | -500 | -500 | -500 |
| HM - Heve terskelen for å få hjelp | -300 | -11 000 | -11 000 | -11 000 |
| HM - Legge ned 1 fysioterapeutstilling | 0 | -400 | -400 | -400 |
| HM - Legge ned helsefagarbeider stilling innen rehab i hjemmet | -200 | -700 | -700 | -700 |
| HM - Legge ned Melløs sykehjem | 0 | -18 000 | -42 000 | -42 000 |
| HM - Legge ned stilling som eldrekonulent | -1 000 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| HM - Legge ned stillingene som kreftkoordinatorer. | 0 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| HM - Redusere aktivitetsavdelingen | -300 | -1 700 | -1 700 | -1 700 |
| HM - Ta betalt for ikke-avlyste oppdrag | -50 | -300 | -300 | -300 |
| SUM Helse og mestring | -2 850 | -36 700 | -60 700 | -60 700 |
| BHG - Flere tellinger av barn i private barnehager | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| BHG - Redusere åpningstider 30 minutter per dag | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| BHG - Stenge en ekstra uke om sommeren | | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| KAM - Avvente iverksetting av utekontakter | -1 200 | -1 600 | -1 600 | |
| KAM - Avvente iverksetting pårørendesenter | -500 | -800 | -800 | |
| KAM - Avvikle Christian Frederik-dagene | | -300 | -300 | -300 |
| KAM - Avvikle den kulturelle velkomstpakka | -175 | -350 | -350 | -350 |
| KAM - Avvikle Hedersfesten | | -200 | -200 | -200 |
| KAM - Avvikle utvalgets disposisjonspost | -50 | -230 | -230 | -230 |
| KAM - DKS - lokale midler | -650 | -350 | | 0 |
| KAM - Gjennomgang av driftstilskudd/ tilskudd til frivillige og kulturmidler | | | | |
| Avvikle støtten til Fellesskap for mat | 0 | -1 455 | -1 455 | -1 455 |
| Avvikle tilskudd til Evangeliesenteret | 0 | -200 | -200 | -200 |
| Ikke økning i drifts- og aktivitetsstøtte til lag og foreninger | 0 | -160 | -260 | -260 |
| Reduksjon i tilskudd til Moss Pride | 0 | -100 | -100 | -100 |
| KAM - Kutte tiltak leve hele livet | -1 020 | -1 020 | -1 020 | -1 020 |
| Skole - 3 ukers feriestengt SFO og oppstart sfo året 1.august | 0 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| Skole - Avvikle kulturopplevelser SFO | -500 | -500 | -500 | -500 |
| Skole - Gratis sfo 3G | | -4 000 | -4 000 | -4 000 |
| Skole - Redusere åpningstid SFO - harmonisere | | -400 | -800 | -800 |
| Skole - Søskenmoderasjon sfo | | -700 | -700 | -700 |
| SUM Kultur, oppvekst og aktivitet | -4 095 | -16 365 | -16 515 | -14 115 |

| | | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| KTEK - Asfaltering | -300 | -300 | -300 | -300 |
| KTEK - Brovedlikehold | -250 | -500 | -500 | -500 |
| KTEK - Div. uspeisifisert utbedringer vei og trafiksikkerhetstiltak | -500 | -1 000 | -1 000 | -1 000 |
| KTEK - Feiing | -150 | -150 | -150 | -150 |
| KTEK - Kantklipp | -100 | -100 | -100 | -100 |
| KTEK - Lapping av slag hull | -75 | -75 | -75 | -75 |
| KTEK - Reduksjon vintervakt | -100 | -200 | -200 | -200 |
| KTEK - Utskifting av kantstein | -75 | -75 | -75 | -75 |
| MILJØ - Beskjæring/skjøtsel | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Friluftstoiletter | -300 | -300 | -300 | -300 |
| MILJØ - Handlingsplan parkering - tiltak som ikke gjennomføres | -200 | -500 | -500 | -500 |
| MILJØ - Lekeplasser | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Ny belysning skateparken etc | -300 | 0 | 0 | 0 |
| MILJØ - Reduksjon sommervakt renovasjon | -200 | -200 | -200 | -200 |
| MILJØ - Sommervikariat for de med spesielle behov og utfordringer | -375 | -700 | -700 | -700 |
| MILJØ - Utleie av kommunal grunn - øke satser | 0 | -50 | -50 | -50 |
| MILJØ - Utleie av kommunale parker | 0 | -100 | -100 | -100 |
| MILJØ - Vedlikehold av stier | -100 | -100 | -100 | -100 |
| PMT - Støtte til dekning av byggesaksgebyr for lag og foreninger avvikles | -100 | -100 | -100 | -100 |
| SAMF - Klimasatsmidler | -400 | 0 | 0 | 0 |
| SUM Plan, miljø og teknikk | -3 925 | -4 850 | -4 850 | -4 850 |
| Nye nedtrekk | | | | |
| Det reduseres med en møterekke hvert år fremover | | -450 | -450 | -450 |
| Telefongodtgjørelse til utvalgsledere og gruppeledere fjernes | | -100 | -100 | -100 |
| Kutt i aktivitetsavdelingen økes | | -2 550 | -2 550 | -2 550 |
| Det brukes ikke penger på å anlegge nye fartsdumper | | -200 | -200 | -200 |
| Støtten til Festivalen Sin kuttes | | -100 | -100 | -100 |
| Eiendomssalg på 70 mill, reduserte lånekostnader | | -2 150 | -4 300 | -4 300 |
| Overføring fra MKE og MH | -3 000 | -4 300 | -4 300 | -4 300 |
| SUM nye nedtrekk | -3 000 | -9 850 | -12 000 | -12 000 |
| SUM total | -13 870 | -67 765 | -94 065 | -91 665 |

4. Følgende endringer i investeringsbudsjettet 2024 vedtas:

| | |
|---|-----------------|
| Sum endring investeringsutgifter | - 40 250 |
| Redusert bruk av momskompensasjon grunnet endringer i investeringsprosjekter | 7 211 |
| Redusert bruk av lån | 33 039 |
| Sum endringer av finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån | 40 250 |

5. Moss kommune (bykasse reduserer låneopptaket med 33 039 000 kroner og tar opp inntil 238 909 000i lån til finansiering av investeringer jamfør kommunelovens § 14-15 første ledd. Ubrukte lånemidler benyttes til finansiering der lån er opptatt tidligere.

6. Det bestilles en egen sak til Kommunestyret hvor Kommunens anledning til å overføre verdier fra kommunale foretak blir vurdert juridisk. Dette gjelder spesielt for Moss Havn. Saken fremmes før neste behandling av budsjett- og økonomiplan.

057/24 1. tertialrapport 2024, Moss Kommunale Eiendomsselskap KF

Innstilling fra Styret for Moss Kommunale Eiendomsselskap KF - 27.05.2024 - 011/24 Styrets innstilling til Kommunestyret:

1. tertialrapport 2024 for Moss Kommunale Eiendomsselskap KF tas til orientering.

Drift

Budsjettendringer, som beskrevet i tertialrapporten og vist i vedlegg 1, vedtas for driftsbudsjettet. Ny budsjetttramme 672,7 millioner kroner, hvorav 401,3 millioner kroner omfatter faste overføringer fra Moss kommune i tråd med avtaler.

Kommunens forslag til innsparingen med 3 millioner kroner vedtas. Besparelsen gjennomføres ved en reduksjon av energibudsjettet.

Investering

Rebudsjetterte investeringsprosjekter for 2024 vedtas med en brutto utgift som vist i vedlegg 2. Utvidede rammer for prosjekter som nevnt i vedlegg 2 vedtas. Oppdaterte budsjetter for investeringsprosjektene for 2025-2027 for øvrig tas til orientering.

Ny budsjetttramme 271,2 millioner kroner for 2024, hvorav 88,8 millioner kroner er finansiert med lån og 57,4 millioner kroner er finansiert med ubundne investeringsfond. Øvrig finansiering som beskrevet i tertialrapporten.

Solli skole

Den totale rammen økes fra 40 millioner til 73 millioner, og finansieres med støtte fra Enova på kr 2 145 000, støtte fra Husbanken med kr 40 150 000. Øvrig finansiering momskompensasjon og serielån over 40 år.

Det totale kommunale lånebeløpet reduseres da med ca. kr 9 millioner i forhold til opprinnelige vedtak. Økningen i ramme vil ikke medføre økt internhuseie til Moss kommune.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra styret i Moss kommunale eiendomsselskap KF ble enstemmig vedtatt.

KS - 057/24 Vedtak:

1. tertialrapport 2024 for Moss Kommunale Eiendomsselskap KF tas til orientering.

Drift

Budsjettendringer, som beskrevet i tertialrapporten og vist i vedlegg 1, vedtas for driftsbudsjettet. Ny budsjetttramme 672,7 millioner kroner, hvorav 401,3 millioner kroner omfatter faste overføringer fra Moss kommune i tråd med avtaler.

Kommunens forslag til innsparingen med 3 millioner kroner vedtas. Besparelsen gjennomføres ved en reduksjon av energibudsjettet.

Investering

Rebudsjetterte investeringsprosjekter for 2024 vedtas med en brutto utgift som vist i vedlegg 2. Utvidede rammer for prosjekter som nevnt i vedlegg 2 vedtas. Oppdaterte budsjetter for investeringsprosjektene for 2025-2027 for øvrig tas til orientering.

Ny budsjetttramme 271,2 millioner kroner for 2024, hvorav 88,8 millioner kroner er finansiert med lån og 57,4 millioner kroner er finansiert med ubundne investeringsfond. Øvrig

finansiering som beskrevet i tertialrapporten.

Solli skole

Den totale rammen økes fra 40 millioner til 73 millioner, og finansieres med støtte fra Enova på kr 2 145 000, støtte fra Husbanken med kr 40 150 000. Øvrig finansiering momskompensasjon og serielån over 40 år.

Det totale kommunale lånebeløpet reduseres da med ca. kr 9 millioner i forhold til opprinnelige vedtak. Økningen i ramme vil ikke medføre økt internhuseie til Moss kommune.

058/24 1. tertialrapport 2024 Moss kommune

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 036/24

1. Tertialrapport 1 i 2024 tas til orientering.
2. Det foreslås følgende endringer i driftsbudsjettet i 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Avvik |
|--|----------------|
| Redusert skatt på inntekt og formue | -10 000 |
| Redusert rammetilskudd | -10 000 |
| Økning av andre generelle tilskudd | 27 600 |
| Redusert netto finansinntekter og utbytte | 15 900 |
| Bruk av disposisjonsfond | 42 399 |
| Til disponering | 65 899 |
| | |
| Kommunedirektør med stab | 8 000 |
| Kommunalområde kultur, oppvekst og aktivitet | -29 030 |
| Kommunalområde helse og mestring | -30 000 |
| Kommunalområde plan, miljø og teknikk | -2 825 |
| Fellesposter drift | -12 044 |
| Sum disponering | -65 899 |

3. Det foreslås følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Beløp |
|---|-------------|
| Prosjekter med om- periodisering til neste år: | |
| Sherpa-trapp Refsnes | -1 000 |
| | |
| Prosjekter med behov for endret budsjetttramme: | |
| Rammebevilgning biler, maskiner og utstyr | 550 |
| | |
| Sum endring investeringsutgifter | -450 |
| | |
| Endring finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån: | |
| Salg av driftsmidler | -550 |
| Redusert momskompensasjon grunnet endringer i investeringsprosjekter | 92 |
| Redusert bruk av lån | 908 |
| Sum endringer av finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån | 450 |

4. Moss kommune (bykassa) reduserer låneopptaket med 908 000 kroner, og tar opp inntil 271 948 220 kroner i lån til finansiering av investeringer jmfør kommunelovens § 14-15 første ledd. Ubrukte lånemidler benyttes til finansiering der lån er opptatt tidligere.

5. Kommunedirektør gis fullmakt til å omdisponere eventuelle endringer i inntekter knyttet til premieavvik/premiefond til kommunal- og stabsområder.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Tertialrapport 1 i 2024 tas til orientering.

2. Det foreslås følgende endringer i driftsbudsjettet i 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Avvik |
|--|----------------|
| Redusert skatt på inntekt og formue | -10 000 |
| Redusert rammetilskudd | -10 000 |
| Økning av andre generelle tilskudd | 27 600 |
| Redusert netto finansinntekter og utbytte | 15 900 |
| Bruk av disposisjonsfond | 42 399 |
| Til disponering | 65 899 |
| | |
| Kommunedirektør med stab | 8 000 |
| Kommunalområde kultur, oppvekst og aktivitet | -29 030 |
| Kommunalområde helse og mestring | -30 000 |
| Kommunalområde plan, miljø og teknikk | -2 825 |
| Fellesposter drift | -12 044 |
| Sum disponering | -65 899 |

3. Det foreslås følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Beløp |
|---|-------------|
| Prosjekter med om- periodisering til neste år: | |
| Sherpa-trapp Refsnes | -1 000 |
| | |
| Prosjekter med behov for endret budsjetttramme: | |
| Rammebevilgning biler, maskiner og utstyr | 550 |
| | |
| Sum endring investeringsutgifter | -450 |
| | |
| Endring finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån: | |
| Salg av driftsmidler | -550 |
| Redusert momskompensasjon grunnet endringer i investeringsprosjekter | 92 |
| Redusert bruk av lån | 908 |
| Sum endringer av finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån | 450 |

4. Moss kommune (bykassa) reduserer låneopptaket med 908 000 kroner, og tar opp inntil 271 948 220 kroner i lån til finansiering av investeringer jmfør kommunelovens § 14-15 første ledd. Ubrukte lånemidler benyttes til finansiering der lån er opptatt tidligere.

5. Kommunedirektør gis fullmakt til å omdisponere eventuelle endringer i inntekter knyttet til premieavvik/premiefond til kommunal- og stabsområder.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Habilitet:

Mette-Gro Karlsen (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara.

Anne Bramo (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/22. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Aleksander Leirstein (H) møtte som vara.

Gretha Kant (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Kari Haneborg Røhr (H) møtte som vara.

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 058/24 Vedtak:

1. Tertialrapport 1 i 2024 tas til orientering.
2. Det foreslås følgende endringer i driftsbudsjettet i 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Avvik |
|--|----------------|
| Redusert skatt på inntekt og formue | -10 000 |
| Redusert rammetilskudd | -10 000 |
| Økning av andre generelle tilskudd | 27 600 |
| Redusert netto finansinntekter og utbytte | 15 900 |
| Bruk av disposisjonsfond | 42 399 |
| Til disponering | 65 899 |
| | |
| Kommunedirektør med stab | 8 000 |
| Kommunalområde kultur, oppvekst og aktivitet | -29 030 |
| Kommunalområde helse og mestring | -30 000 |
| Kommunalområde plan, miljø og teknikk | -2 825 |
| Fellesposter drift | -12 044 |
| Sum disponering | -65 899 |

3. Det foreslås følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2024:

| (Beløp i 1000 kroner) | Beløp |
|---|-------------|
| Prosjekter med om- periodisering til neste år: | |
| Sherpa-trapp Refsnes | -1 000 |
| | |
| Prosjekter med behov for endret budsjetttramme: | |
| Rammebevilgning biler, maskiner og utstyr | 550 |
| | |
| Sum endring investeringsutgifter | -450 |
| | |
| Endring finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån: | |
| Salg av driftsmidler | -550 |
| Redusert momskompensasjon grunnet endringer i investeringsprosjekter | 92 |
| Redusert bruk av lån | 908 |
| Sum endringer av finansposter, tilskudd, momskompensasjon og bruk av lån | 450 |

4. Moss kommune (bykassa) reduserer låneopptaket med 908 000 kroner, og tar opp inntil 271 948 220 kroner i lån til finansiering av investeringer jamfør kommunelovens § 14-15 første ledd. Ubrukte lånemidler benyttes til finansiering der lån er opptatt tidligere.
5. Kommunedirektør gis fullmakt til å omdisponere eventuelle endringer i inntekter knyttet til premieavvik/premiefond til kommunal- og stabsområder.

059/24 Finansrapport 1. tertial 2024

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 037/24

Finansrapporten for 1. tertial 2024 tas til orientering.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Finansrapporten for 1. tertial 2024 tas til orientering.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

45 av 49 medlemmer var til stede

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 059/24 Vedtak:

Finansrapporten for 1. tertial 2024 tas til orientering.

060/24 Oppdatering av gjeldende økonomiplan for å oppfylle statsforvalterens krav

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 084/24

1. Moss kommunens driftsbudsjett for 2025-2027 med de inntekter, utgifter og nettodriftsrammer per kommunalområde som fremkommer i ny bevilgningsoversikt drift etter § 5-4 andre ledd vedtas.
2. Moss kommunens investeringsbudsjett for 2025-2027, slik det fremkommer i ny bevilgningsoversikt investering etter § 5-5 andre ledd vedtas.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å endre tallene i økonomiplanen 2025-2027, basert på vedtak i nedtrekkplan 2024-2027.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Moss kommunens driftsbudsjett for 2025-2027 med de inntekter, utgifter og nettodriftsrammer per kommunalområde som fremkommer i ny bevilgningsoversikt drift etter § 5-4 andre ledd vedtas.
2. Moss kommunens investeringsbudsjett for 2025-2027, slik det fremkommer i ny bevilgningsoversikt investering etter § 5-5 andre ledd vedtas.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å endre tallene i økonomiplanen 2025-2027, basert på vedtak i nedtrekkplan 2024-2027.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Habilitet:

Mette-Gro Karlsen (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara.

Anne Bramo (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/22. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Aleksander Leirstein (H) møtte som vara.

Gretha Kant (H) fikk sin habilitet vurdert i sak 056/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Kari Haneborg Røhr (H) møtte som vara.

Votering:

Innstillingen fra formannskapet til punkt 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.

Innstillingen fra formannskapet til punkt 3 ble vedtatt mot 22 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP og KrF)

KS - 060/24 Vedtak:

1. Moss kommunens driftsbudsjett for 2025-2027 med de inntekter, utgifter og nettodriftsrammer per kommunalområde som fremkommer i ny bevilgningsoversikt drift etter § 5-4 andre ledd vedtas.
2. Moss kommunens investeringsbudsjett for 2025-2027, slik det fremkommer i ny bevilgningsoversikt investering etter § 5-5 andre ledd vedtas.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å endre tallene i økonomiplanen 2025-2027, basert på vedtak i nedtrekkplan 2024-2027.

061/24 Oppdatering av grunnlaget for kommende økonomiplan

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 085/24

1. Oppdatering av grunnlaget for kommende økonomiplan tas til orientering
2. Nedtrekk 2025-2028 omfatter i tillegg til Moss kommune, MKEiendom og Kirkelig Fellesråd
3. For budsjettarbeidet legges det til grunn en reduksjon i brutto driftsramme med følgende:
 - 2025: 2,1 prosent
 - 2026: 4,2 prosent
 - 2027: 6,3 prosent
4. Investeringer i varige driftsmidler eksklusiv selvkost holdes innenfor en ramme på 1 200 millioner kroner for årene 2025-2027 i kommende økonomiplan

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Oppdatering av grunnlaget for kommende økonomiplan tas til orientering
2. Nedtrekk 2025-2028 omfatter i tillegg til Moss kommune, MKEiendom og Kirkelig Fellesråd
3. For budsjettarbeidet legges det til grunn en reduksjon i brutto driftsramme med følgende:
 - 2025: 2,1 prosent
 - 2026: 4,2 prosent
 - 2027: 6,3 prosent
4. Investeringer i varige driftsmidler eksklusiv selvkost holdes innenfor en ramme på 1 200 millioner kroner for årene 2025-2027 i kommende økonomiplan

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 061/24 Vedtak:

1. Oppdatering av grunnlaget for kommende økonomiplan tas til orientering
2. Nedtrekk 2025-2028 omfatter i tillegg til Moss kommune, MKEiendom og Kirkelig Fellesråd
3. For budsjettarbeidet legges det til grunn en reduksjon i brutto driftsramme med følgende:
 - 2025: 2,1 prosent
 - 2026: 4,2 prosent
 - 2027: 6,3 prosent
4. Investeringer i varige driftsmidler eksklusiv selvkost holdes innenfor en ramme på 1 200 millioner kroner for årene 2025-2027 i kommende økonomiplan

062/24 Utredning av kapasiteten og bemanningen i kommunens omsorgstjenester

Innstilling fra Hovedutvalg for helse og mestring - 04.06.2024 - 030/24

Saken tas til orientering og tiltak skal iverksettes for å få ned sykefraværet og funnene i utredningen skal brukes som kunnskapsgrunnlag.

Det skal rapporteres om iverksatte tiltak siste møte i 2024.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble satt opp mot innstillingen fra hovedutvalg for helse og mestring.

Innstilling fra hovedutvalg for helse og mestring ble vedtatt mot 22 stemmer (AP, SV, Rødt, MDG, SP og KrF).

KS - 062/24 Vedtak:

Saken tas til orientering og tiltak skal iverksettes for å få ned sykefraværet og funnene i utredningen skal brukes som kunnskapsgrunnlag.

Det skal rapporteres om iverksatte tiltak siste møte i 2024.

063/24 Revidering av vedtatt prisliste 2024 - bruk av kommunale idrettsanlegg

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Forslaget til revidert prisliste for bruk av svømmehaller og idrettsanlegg 2024 vedtas.

KS - 029/24 Vedtak:

Saken utsettes til neste møterekke.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

AP, SP, SV, RØDT, MDG og KrF fremmet av Christian Larsen, Arbeiderpartiet
Kamper for aldersgruppen 15-18 år. Vil også kunne spille kamper gratis, kostnaden på 170 000 innarbeides.

Irene Hetmann Landgren (AP) fikk sin habilitet vurdert i sak 063/24. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken. Songül Øzbal (AP) møtte som vara.

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble satt opp mot forslaget fra AP, SP, SV, RØDT, MDG og KrF. Kommunedirektørens forslag ble vedtatt mot 23 stemmer (AP, SP, SV, RØDT, MDG, KrF og INP)

KS - 063/24 Vedtak:

Forslaget til revidert prisliste for bruk av svømmehaller og idrettsanlegg 2024 vedtas.

064/24 Forskrift om rapportering av antall barn og justering av tilskudd til godkjente private barnehager

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 041/24

Forskriften «*Forskrift om rapportering av barnetall og justering av tilskudd til godkjente private barnehager i Moss kommune*» skal ut på høring til:

- Private barnehager i kommunen
- PBL Moss
- Utdanningsforbundet
- Fagforbundet
- Delta

Høringen gjøres tilgjengelig for byens innbyggere via kommunens hjemmeside.
Høringsfrist er 01.09.2024

Kommunedirektørens forslag til innstilling/vedtak:

Forskriften «*Forskrift om rapportering av barnetall og justering av tilskudd til godkjente private barnehager i Moss kommune*» skal ut på høring til:

- private barnehager i kommunen
- PBL Moss
- Utdanningsforbundet
- Fagforbundet
- Delta

Høringen gjøres tilgjengelig for byens innbyggere via kommunens hjemmeside.
Høringsfrist er 01.09.2024

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 064/24 Vedtak:

Forskriften «*Forskrift om rapportering av barnetall og justering av tilskudd til godkjente private barnehager i Moss kommune*» skal ut på høring til:

- Private barnehager i kommunen
- PBL Moss
- Utdanningsforbundet
- Fagforbundet
- Delta

Høringen gjøres tilgjengelig for byens innbyggere via kommunens hjemmeside.

Høringsfrist er 01.09.2024

065/24 Jeløy skole - mulighetsstudie

Innstilling fra Hovedutvalg for utdanning, idrett og kultur - 28.05.2024 - 037/24

Det utarbeides en mulighetsstudie med sikte på å finne ny lokasjon til Jeløy skole.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Det utarbeides en mulighetsstudie med sikte på å finne ny lokasjon til Jeløy skole.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra hovedutvalg for utdanning, idrett og kultur ble enstemmig vedtatt.

KS - 065/24 Vedtak:

Det utarbeides en mulighetsstudie med sikte på å finne ny lokasjon til Jeløy skole.

066/24 Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023

Innstilling fra Hovedutvalg for utdanning, idrett og kultur - 28.05.2024 - 036/24

Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023 tas til orientering.

Mobbing i skolen må bekjempes. Det bes om en sak som redegjør for hvordan skolen innen eksisterende rammer og ressurser kan skape et tryggere sosialt og læringsmessig miljø blant elevene.

Mulige løsninger:

1. Pedagogiske veiledere finnes. Uten store kostnader kunne disse ressursene brukes direkte inn på hver skole. Veiledning av lærere styrker lærere- og dermed elevene.
2. Simm kan muligens benyttes på andre måter enn planlagt. Kan det endres på rekkefølge i modulene, kan en tenke annerledes progresjonsmessig, kan en ta enkelte moduler om igjen?
3. Helsesykepleiere og miljøarbeidere finnes. Kan det f.eks jobbes med større grupper av gangen, slik at flere elever får samtaletid?

Vi ønsker at dette skal belyses og komme som sak høsten 2024. Dette for at det skal kunne legges til tiltak i Strategisk skoleplan når denne skal rulleres i 2025.

Som et tilleggsforslag til representant *Eliassen (H)* ønskes det en orientering /kartlegging rundt digital mobbing. Som en by som etterstreber varme, inkludering og mangfold, er de voksende mobbetallene et stort problem.

I tillegg til forslagene fra Høyre, foreslås det et punkt 4 som setter søkelys på en, ellers, skjult form for mobbing og utestenging:

4. Digital mobbing - det ønskes en orientering, kartlegging om omfanget til digital mobbing i Moss. Kan det jobbes med tiltak rundt denne formen for mobbing? Kan man ansvarliggjøre foreldre, skoler, i større grad f.eks?

Kommunedirektørens forslag til vedtak/innstilling:

Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023 tas til orientering

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Forslag fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre og INP fremmet av Lars Thomas Olsen Paulshus, Høyre

Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023 tas til orientering.

Mobbing i skolen må bekjempes. Det bes om en sak som redegjør for hvordan skolen innen eksisterende rammer og ressurser kan skape et tryggere sosialt og læringsmessig miljø blant elevene.

1. Hovedutvalg for UIK orienteres i august om kommunens arbeid for å redusere og forebygge mobbing. Orienteringen skal blant annet inneholde mulige løsninger som:
 - a) Pedagogiske veiledere finnes. Uten store kostnader kunne disse ressursene brukes direkte inn på hver skole. Veiledning av lærere styrker lærere- og dermed elevene.
 - b) SIMM kan muligens benyttes på andre måter enn planlagt. Kan det endres på rekkefølge i modulene, kan en tenke annerledes progresjonsmessig, kan en ta enkelte moduler om igjen?
 - c) Helsesykepleiere og miljøarbeidere finnes. Kan det f.eks jobbes med større grupper av gangen, slik at flere elever får samtaletid?

- d) Informasjon om hvordan programmer til å registrere og bekjempe mobbing som Olweus og KiVa.
- e) Kartlegging av omfanget av digital mobbing i Moss. Kan en ansvarliggjøre foreldre og skolen i større grad, og hvordan kan digital mobbing forebygges?
2. Det fremmes en sak for UIK i november som skal belyse aktuelle problemstillinger og forslag til tiltak for å redusere og forebygge mobbing i mosseskolen. Dette for at det skal kunne legges til tiltak i Strategisk skoleplan når denne skal rulleres i 2025.

Votering:

Innstillingen fra utdanning, idrett og kultur fikk ingen stemmer og falt.

Forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre og INP, avsnitt 1 ble enstemmig vedtatt
Forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre og INP fra avsnitt 2 og hele punkt 1 ble vedtatt mot 22 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP og KrF)
Punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

KS - 066/24 Vedtak:

Tilstandsrapport for grunnskolen i Moss 2023 tas til orientering.

Mobbing i skolen må bekjempes. Det bes om en sak som redegjør for hvordan skolen innen eksisterende rammer og ressurser kan skape et tryggere sosialt og læringsmessig miljø blant elevene.

1. Hovedutvalg for UIK orienteres i august om kommunens arbeid for å redusere og forebygge mobbing. Orienteringen skal blant annet inneholde mulige løsninger som:

a) Pedagogiske veiledere finnes. Uten store kostnader kunne disse ressursene brukes direkte inn på hver skole. Veiledning av lærere styrker lærere- og dermed elevene.

b) SIMM kan muligens benyttes på andre måter enn planlagt. Kan det endres på rekkefølge i modulene, kan en tenke annerledes progresjonsmessig, kan en ta enkelte moduler om igjen?

c) Helsesykepleiere og miljøarbeidere finnes. Kan det f.eks jobbes med større grupper av gangen, slik at flere elever får samtaleid?

d) Informasjon om hvordan programmer til å registrere og bekjempe mobbing som Olweus og KiVa.

e) Kartlegging av omfanget av digital mobbing i Moss. Kan en ansvarliggjøre foreldre og skolen i større grad, og hvordan kan digital mobbing forebygges?

2. Det fremmes en sak for UIK i november som skal belyse aktuelle problemstillinger og forslag til tiltak for å redusere og forebygge mobbing i mosseskolen. Dette for at det skal kunne legges til tiltak i Strategisk skoleplan når denne skal rulleres i 2025.

067/24 Oppfølging av verbalforslag - tomter for småhus

Innstilling fra Hovedutvalg for oppvekst, aktivitet og inkludering - 05.06.2024 - 021/24

1. Det igangsettes arbeid for å oppføre til sammen 4 kommunale småhus på tomtene i Gjønnnesveien 157/15 og Storebaugveien 8.
2. Fremtidig oppføringer av kommunal småhusbebyggelse skal til politisk behandling i hovedutvalget dette hører inn under.
3. Administrasjonen oppfordres til å inkludere aktuelle tomter til vurdering som i dag er regulert til eksempelvis næringsvirksomhet. Småhus trenger ikke å være permanente, og det ligger her et mulighetsrom for enten dispensasjoner eller omreguleringer ved behov.
4. Saken sendes formannskapet og kommunestyret til behandling.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Det oppføres til sammen 4 kommunale småhus på de godkjente tomtene Kroken 1 og Tverrveien 6.
2. Administrasjonen vurderer videre de øvrige tomtene for eventuell etablering av flere småhus, og fremmer eventuelt byggesak og bevilgningssaker til økonomiplan ved behov på vanlig måte.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Utsettelsesforslag fremmet av Simen Nord, Høyre

Saken utsettes og sendes til formannskapet for utredning av økonomiske konsekvenser over sommeren

Votering:

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

KS - 067/24 Vedtak:

Saken utsettes og sendes til formannskapet for utredning av økonomiske konsekvenser over sommeren

068/24 Lokal forskrift om gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg

Innstilling fra Hovedutvalg for plan, bygg og teknisk - 03.06.2024 - 062/24

Lokal forskrift om gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg i Moss kommune vedtas. Forskriften trer i kraft fra 01.07.2024.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Lokal forskrift om gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg i Moss kommune vedtas. Forskriften trer i kraft fra 01.07.2024.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Forslaget fra FrP fremmet av Niklas Memic-Eriksen, Fremskrittspartiet

4, Avgift ilegges når feiing faktisk er gjennomført.

Votering:

Forslaget fra FrPs fikk 7 stemmer (FrP) og falt.
Innstillingen fra plan, bygg og teknisk ble enstemmig vedtatt.

KS - 068/24 Vedtak:

Lokal forskrift om gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg i Moss kommune vedtas. Forskriften trer i kraft fra 01.07.2024.

069/24 Planstrategi for Moss 2024-2027

Innstilling fra Formannskapet - 18.04.2024 - 018/24

1. Forslag til planstrategi vedtas som følger:
2. Moss kommune skal utarbeide et arealregnskap som en del av planbeskrivelsen til kommuneplanens arealdel.
3. Moss kommune skal utarbeide en arealstrategi. Prosessen for dette fastsettes som en del av planprogrammet til arealdelen, med eget politisk vedtak av arealstrategiene før politisk behandling av arealdelen.
4. Kommunen er positiv til boligformål: Kallumjordet (Gnr 194 Brnr 283), Vang-innspill 59/2020 (Gnr 181 Brnr 9) og Botneråsen/Ravnås-innspill 32/2020 (Gnr 135 Brnr 1)
5. Kommuneplanens samfunnsdel legges til grunn, og oppdateres kun med ev endringer som følge av arealregnskap og arealstrategi
6. Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel utarbeides og legges fram for politisk behandling i september 2024
7. Folkehelseoversikten Mangfoldige Moss - slik har vi det 2023 tas til orientering. Oversikten utgjør et kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for planarbeid i kommunestyreperioden.
8. Planprogrammet til rullering av kommuneplanens samfunnsdel tas ut av planstrategien.

Det legges inn en lett rullering/oppdatering av Veteranplanen i 2025.

Saken sendes videre til kommunestyret for sluttbehandling.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Forslag til planstrategi, med planprogram for revisjon av kommuneplanens samfunnsdel, legges ut på høring i minst 6 uker. Det varsles samtidig oppstart av arbeidet med revisjon av kommuneplanens samfunnsdel.
2. Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel utarbeides og legges fram for politisk behandling i september 2024.
3. Folkehelseoversikten Mangfoldige Moss - slik har vi det 2023 tas til orientering. Oversikten utgjør et kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for planarbeid i kommunestyreperioden.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Tilleggsforslag fra KrF fremmet av Kasy Børve Galgalo, Kristelig Folkeparti

Tilleggsforslag:

1. Listen over prioriterte planoppgaver suppleres med følgende fagplaner:
 - Handlingsplan mot rasisme, gjennomføres i 27.
 - Handlingsplan for forebygging og håndtering av mobbing, gjennomføres i 25.
2. Planlagt rullering av Strategiplan for skole og SLT-handlingsplan tidfestes til henholdsvis:
 - Strategiplan for skole, rulleres i 25
 - SLT-handlingsplan rulleres i 26

Forslag fra Ny Kurs, Høyre, FrP og Venstre fremmet av Arild Svenson, Ny kurs

1. Planstrategi vedtas som følger:
 - 1A. Moss kommune skal utarbeide et arealregnskap som en del av planbeskrivelsen til kommuneplanens arealdel.
 - 1B. Moss kommune skal utarbeide en arealstrategi. Prosessen for dette fastsettes som en del av planprogrammet til arealdelen, med eget politisk vedtak av arealstrategiene før politisk behandling av arealdelen.
 - 1C. Det legges inn en lett rullering/oppdatering av Veteranplanen i 2025.
2. Kommunen er positiv til boligformål: Kallumjordet (Gnr 194 Brnr 283), Vang-innspill 59/2020 (Gnr 181 Brnr 9) og Botneråsen/Ravnås-innspill 32/2020 (Gnr 135 Brnr 1)
3. Kommuneplanens samfunnsdel legges til grunn, og oppdateres kun med ev endringer som følge av arealregnskap og arealstrategi
4. Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel utarbeides og legges fram for politisk behandling i september 2024
5. Folkehelseoversikten Mangfoldige Moss - slik har vi det 2023 tas til orientering. Oversikten utgjør et kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for planarbeid i kommunestyreperioden.
6. Planprogrammet til rullering av kommuneplanens samfunnsdel tas ut av planstrategien.

Forslag fremmet av Irene Hetmann Landgren, Arbeiderpartiet

1. Forslag til planstrategi legges ut på høring i minst 6 uker.
2. Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel utarbeides og legges fram for politisk behandling i september 2024.
3. Folkehelseoversikten Mangfoldige Moss - slik har vi det 2023 tas til orientering. Oversikten utgjør et kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for planarbeid i kommunestyreperioden.

48 av 49 medlemmer var til stede

Votering:

Forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre, INP og PP ble satt opp mot forslaget fra AP, SV, Rødt, MDG, SP og KrF.

Forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre, INP og PP ble vedtatt mot 21 stemmer (AP, SV, Rødt, MDG og KrF)

Tilleggsforslaget fra KrF fikk 22 stemmer (AP, SV, Rødt, MDG, KrF og PP) og falt.

KS - 069/24 Vedtak:

1. Planstrategi vedtas som følger:

1A. Moss kommune skal utarbeide et arealregnskap som en del av planbeskrivelsen til kommuneplanens arealdel.

1B. Moss kommune skal utarbeide en arealstrategi. Prosessen for dette fastsettes som en del av planprogrammet til arealdelen, med eget politisk vedtak av arealstrategiene før politisk behandling av arealdelen.

1C. Det legges inn en lett rullering/oppdatering av Veteranplanen i 2025.

2. Kommunen er positiv til boligformål: Kallumjordet (Gnr 194 Brnr 283), Vang-innspill 59/2020 (Gnr 181 Brnr 9) og Botneråsen/Ravnås-innspill 32/2020 (Gnr 135 Brnr 1)

3. Kommuneplanens samfunnsdel legges til grunn, og oppdateres kun med ev endringer som følge av arealregnskap og arealstrategi

4. Planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel utarbeides og legges fram for politisk behandling i september 2024

5. Folkehelseoversikten Mangfoldige Moss - slik har vi det 2023 tas til orientering. Oversikten utgjør et kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for planarbeid i kommunestyreperioden.

6. Planprogrammet til rullering av kommuneplanens samfunnsdel tas ut av planstrategien.

070/24 Sluttbehandling kommunedelplan for Høyda

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 046/24

Kommunedelplan for Høyda vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15. Vedtaket opphever kommunedelplan for Høyda, Varnaveien og Melløs 2009.

Endring av rekkefølgekrav knyttet til kollektivfelt er ikke behandlet i Østfold fylkeskommune, og endelig rettsvirkning av planen forutsetter at Østfold fylkeskommune ikke gjenopptar tidligere innsigelse til planen.

Utvalget ønsker å komme tilbake til en vurdering av verneområde/buffersone i B5 for området mellom Fagerholt og Carlsminde inkludert kulturminnet Langevei (restene av veien forbi Carlsminde ved krysset Carlsmindeveien/Carlbergveien).

Bestemmelser og retningslinjer til KOMMUNEDELPLAN FOR HØYDA endres med følgende:

Pkt. 5.2 TRANSPORTSYSTEM MED TILHØRENDE GRØNNSTRUKTUR

«igangsettingstillatelse» erstattes med; brukstillatelse

Begrunnelse: Det genereres ikke trafikk før byggene tas i bruk.

Pkt. 5.2.1. Kollektivfelt langs Ryggeveien

«skal være etablert før igangsetting av ny bebyggelse» erstattes med; skal være sikret opparbeidet før brukstillatelse av ny bebyggelse...

Begrunnelse: Det fremstår utenfor proporsjoner og høyst urealistisk å be om tiltak for 412 millioner når trafikkøkningen er beregnet til 1-3 % (tabell 2.1) og forsinkelsene i

kollektivtrafikken øker med 1 minutt (tabell 2.2), jfr. trafikkanalysen side 14 og 15. Moss kommune har i tillegg avtale med Østfold fylkeskommune om 0-vekst mål i trafikken. Moss kommune har også nylig fattet prinsippvedtak om bypakke.

Pkt. 5.2.1. tabell

Rad 1, med «Strekning fra Rabekkgata til Carsten Ankersgate» slettes

Rad 2, med «Strekk Rabekkgata til Høydaveien» erstattes med; Strekk Rabekkgata til Høydaveien sydgående (dvs. legges til sydgående)

I tekst under tabell, legges til:

Tiltakene skal sikres gjennom utbyggingsavtaler med kontantbidrag. Kostnads kalkyle fra Multiconsult av mai 2024 skal ligge til grunn.

Pkt. 5.3 VANN- OG AVLØP

Tekst under tabell «Tiltakene er beskrevet i vedlegg C» legges til følgende tekst;

Nødvendigheten av tiltakene, og fordelingen, skal utredes nærmere i detaljregulering.

Begrunnelse: Tiltakene fremstår klart å overgå behovene som disse prosjektene utløser, og B3 har allerede bekostet sin vannforsyning.

Pkt. 15.4 BESTEMMELSER TIL VERNEKATEGORI 1 OG 2 I VEDLEGG A

«Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 og 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret.» erstattes med; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret., og tillegges; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret med mindre tilstandsvurderinger tilsier betydelig renoveringsbehov for å ta bygg i bruk. I disse tilfellene skal det søkes å bevare/gjenoppbygge det opprinnelig uttrykket, og det må innhentes uttalelse fra byantikvar.

Begrunnelse: Administrasjonsbygget til Skanem (vernekategori 2) har tilfredsstillende bæresystem men for øvrig betydelig renoveringsbehov og må skifte ut både tak og yttervegger. Bygget ønskes transformert til fellesfunksjoner og utadrettet virksomhet i 1. etasje og boliger i 2. og 3. etasje. Korrigert bestemmelse åpner for at bygningen faktisk kan tas i bruk, samtidig som Byantikvarens forvaltningsbehov ivaretas

Pkt. 17 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-10) OMFATTER ALLE UNDERFORMÅL

«For alle boligprosjekt skal det være variert boligsammensetning på boenhetenes størrelse og variasjon i typologier. For felt avsatt til bolig skal det være innslag av småhusbebyggelse» tilføyes; unntatt for B3

Begrunnelse: Småhusbebyggelse er uegnet for B3 og ligger heller ikke inne i status quo for detaljreguleringen som det jobbes etter sammen med kommunen.

Kulepunkt tilhørende pkt. 17, nederst på siden

Første kulepunkt erstattes med; Arealer som benyttes til parkering, varemottak, tekniske rom, trapp/heis, søppelrom og boder med himling lavere enn 0,5 meter over terrengets gjennomsnittlige høyde rundt bygget etter opparbeidelse.

Begrunnelse: 0,5 m er for strengt, ikke minst sett hen til flomsituasjonen.

Tillegg til første kulepunkt; Det samme gjelder parkeringsareal under lokk på skrå tomt, som er skjult bak annenbebyggelse i fremkant og som fremstår som terreng innen boligprosjektet.

Begrunnelse: : Det er ingen annen måte å løse dette på en skrå tomt.

Pkt. 17.2.2 Fremtidige boligområder B1-B6

Gjeldende B3 Høydaveien

«Inntil 10 % bebygg areal tillates oppført inntil 8 etasjer.

Bebyggelsen skal trappes ned mot Høydaveien og det tillates inntil 3 etasjer langs Høydaveien.

500 m² tillates til handel i 1 etasje» erstattes med; Inntil 20 % bebygg areal tillates oppført inntil 8 etasjer. Ytterligere 10 % tillates oppført inntil 12 etasjer mot nord. Bebyggelsen skal trappes ned mot Høydaveien og det tillates inntil 3 etasjer langs Høydaveien.

Inntil 2 500 m² tillates til handel i 1 etasje mot Triovingveien og Lilleengveien.

Begrunnelse: Pga de strenge restriksjonene mot Høydaveien, og behøves for å oppnå vedtatt utnyttelse.

Likt med B1 og B2

Næring i 1. etg gir mye bedre bydelsutvikling og høyere boattraktivitet, men det er urealistisk å fylle opp med næring uten handel.

Pkt. Retningslinjer, og GENERELLE RETNINGSLINJER:

Tabell for parkeringsplasser, og kolonne «parkeringskrav for bil» «maks 0,7 plass» erstattes med; maks 1,0 plass

Begrunnelse: At halvparten av boligene (snitt str. 75 m²) ikke har mulighet til å kjøpe p-plass er ikke realitetsorientert.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunedelplan for Høyda vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15.

Vedtaket opphever kommunedelplan for Høyda, Varnaveien og Melløs 2009.

Endring av rekkefølgekrav knyttet til kollektivfelt er ikke behandlet i Østfold fylkeskommune, og endelig rettsvirkning av planen forutsetter at Østfold fylkeskommune ikke gjenopptar tidligere innsigelse til planen.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Nytt forslag fra styringsflertallet fremmet av Arild Svenson, Ny kurs

Kommunedelplan for Høyda vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15. Vedtaket opphever kommunedelplan for Høyda, Varnaveien og Melløs 2009.

Endring av rekkefølgekrav knyttet til kollektivfelt er ikke behandlet i Østfold fylkeskommune, og endelig rettsvirkning av planen forutsetter at Østfold fylkeskommune ikke gjenopptar tidligere innsigelse til planen.

Utvalget ønsker å komme tilbake til en vurdering av verneområde/buffersone i B5 for området mellom Fagerholt og Carlsminde inkludert kulturminnet Langevei (restene av veien forbi Carlsminde ved krysset Carlsmindeveien/Carlbergveien).

Bestemmelser og retningslinjer til KOMMUNEDELPLAN FOR HØYDA endres med følgende:

Utnyttelsesgrad for B2 likestilles med B1 og B3, dvs. settes til 75 000m², som utgjør ca. 135 %

Innglassing av balkonger tillates i tillegg til maksimalt tillatt % BRA. Fastsettelse av størrelse avgjøres ved arbeidet med detaljreguleringsplan

Begrunnelse: Blokkene her kan bli vindutsatt, og det vil være vanskelig for enkeltpersoner i borettslagene å holde oversikt over samlet utnyttingsgrad for boligfeltene når de er ferdig etablert. Med dette vedtaket vil man kunne spare beboerne fra framtidige dispensasjonssøknader.

Pkt. 5.2 TRANSPORTSYSTEM MED TILHØRENDE GRØNNSTRUKTUR «gangsettingstillatelse» erstattes med; brukstillatelse

Begrunnelse: Det genereres ikke trafikk før byggene tas i bruk.

Pkt. 5.2.1. Kollektivfelt langs Ryggeveien

«skalvære etablert før igangsetting av ny bebyggelse» erstattes med; skal være sikret opparbeidet før brukstillatelse av ny bebyggelse...

Begrunnelse: Trafikkøkningen vil bli minimal, og er beregnet til 1-3 % (tabell 2.1) og forsinkelsene i kollektivtrafikken øker med 1 minutt (tabell 2.2), jfr. trafikkanalysen side 14 og 15. Moss kommune har i tilleggavtale med Østfold fylkeskommune om 0-vekst mål i trafikken. Moss kommune har også nylig fattet prinsippvedtak om bypakke.

Pkt. 5.2.1. tabell

Rad 1, med «Strekning fra Rabekkgata til Carsten Ankersgate» slettes, videre også fra det samlede rekkefølgekravet for alle områdene

Rad 2, med «Strekk Rabekkgata til Høydaveien» erstattes med; Strekk Rabekkgata til Høyda veien sydgående (dvs. legges til sydgående)

I tekst under tabell, leggestil:

Tiltakene skal sikres gjennomutbyggingsavtaler med kontantbidrag. Utbyggers forpliktelser løses igjennom kontantbidraget, og ligger til grunn for fylkeskommunens gjennomføring.

Pkt. 5.3 VANN- OG AVLØP

Tekst under tabell «Tiltakene er beskrevet i vedlegg C» legges til følgende tekst; og legges til detaljreguleringen

Pkt. 15.4 BESTEMMELSER TIL VERNEKATEGORI 1 OG 2 I VEDLEGG A

«Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 og 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret.»

erstattes med; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret., og tillegges; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret med mindre tilstandsvurderinger tilsier betydelig renoveringsbehov for å ta bygg i bruk. I disse tilfellene skal det søkes å bevare/gjenoppbygge det opprinnelig uttrykket, og det må innhentes uttalelse fra byantikvar.

Begrunnelse: Administrasjonsbygget til Skanem (vernekategori 2) har tilfredsstillende bæresystem men for øvrig betydelig renoveringsbehov og må skifte ut både tak og yttervegger.

Bygget ønskes transformert til fellesfunksjoner og utadrettet virksomhet i 1. etasje og boliger i 2. og 3. etasje.

Korrigert bestemmelse åpner for at bygningen faktisk kan tas i bruk, samtidig som Byantikvarens forvaltningsbehov ivaretas

Pkt. 17 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-10) OMFATTER ALLE UNDERFORMÅL

«For alle boligprosjekt skal det være variert boligsammensetning på boenhetenes størrelse og

variasjon i typologier. For felt avsatt til bolig skal det være innslag av småhusbebyggelse» tilføyes; unntatt for B3

Begrunnelse: Småhusbebyggelse er uegnet for B3 og ligger heller ikke inne i statusquo for detaljreguleringen som det jobbes etter sammen med kommunen.

Kulepunkt tilhørende pkt. 17, nederst på siden

Første kulepunkt erstattes med; Arealer som benyttes til parkering, varemottak, tekniske rom,

trapp/heis, søppelrom og boder med himling lavere enn 0,5 meter over terrengets gjennomsnittlige høyde rundt bygget etter opparbeidelse.

Begrunnelse: 0,5 m er for strengt, ikke minst sett hen til flomsituasjonen.

Tilleggtil første kulepunkt; Det samme gjelderparkeringsareal under lokk på skrå tomt, som er skjult bak annenbebyggelse i fremkant og som fremstår som terreng innen boligprosjektet.

Begrunnelse: Det er ingenannen måte å løse dette på en skrå tomt.

Pkt. 17.2.2Fremtidige boligområder B1-B6 Gjeldende B3 Høydaveien «Inntil10 % bebygd areal tillatesoppført inntil 8 etasjer» erstattes med; Inntil20 % bebygd areal tillatesoppført inntil 8 etasjer. Ytterligere 10 % tillates oppførtinntil 12 etasjermot nord.

-
Begrunnelse:

1. Økte høyder i nord-hjørnet ønskes for å få mer luft og bedre plass i prosjektet. I tillegg gir det større variasjon, mindre press mot Høydaveien, og god match mot Rosenvinge Park.
2. Dette gir ikke høyere utnyttelse, flere boliger, flere biler eller flere beboere. Utnyttelsen ligger fast.
3. Det gir heller ingen økt mulighet for fortetting i fremtiden. Så god plass blir det ikke uansett.
4. Det aktuelle området i nord grenser kun mot næringsbygg.

Den praktiske konsekvensen av 10 % i 12 etasjer er at dersom prosjektet inneholder 20 bygg, så vil to av dem bli 12 etasjer. Og igjen, dette er innenfor KDPs allerede vedtatte begrensninger som helhet.

Pkt. Retningslinjer, og GENERELLE RETNINGSLINJER:

Tabellfor parkeringsplasser, og kolonne «parkeringskrav for bil» «maks 0,7 plass»erstattes med; maks 1,0 plass

Begrunnelse: Med utgangspunkt i leilighetenes gjennomsnittlige størrelse (75m²) vil dette tilsvare parkeringsnormen for området for øvrig

48 av 49 medlemmer var til stede

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble satt opp mot forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre, INP og PP.

Forslaget fra Høyre, FrP, Ny Kurs, Venstre, INP og PP ble vedtatt mot 21 stemmer (AP, SV, Rødt MDG og KrF)

KS - 070/24 Vedtak:

Kommunedelplan for Høyda vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-15. Vedtaket opphever kommunedelplan for Høyda, Varnaveien og Melløs 2009.

Endring av rekkefølgekrav knyttet til kollektivfelt er ikke behandlet i Østfold fylkeskommune, og endelig rettsvirkning av planen forutsetter at Østfold fylkeskommune ikke gjenopptar tidligere innsigelse til planen.

Utvalget ønsker å komme tilbake til en vurdering av verneområde/buffersone i B5 for området mellom Fagerholt og Carlsminde inkludert kulturminnet Langevei (restene av veien forbi Carlsminde ved krysset Carlsmindeveien/Carlbergveien).

Bestemmelser og retningslinjer til KOMMUNEDELPLAN FOR HØYDA endres med følgende:

Utnyttelsesgrad for B2 likestilles med B1 og B3, dvs. settes til 75 000m², som utgjør ca. 135 %

Innglassing av balkonger tillates i tillegg til maksimalt tillatt % BRA. Fastsettelse av størrelse avgjøres ved arbeidet med detaljreguleringsplan

Begrunnelse: Blokkene her kan bli vindutsatt, og det vil være vanskelig for enkeltpersoner i borettslagene å holde oversikt over samlet utnyttingsgrad for boligfeltene når de er ferdig etablert. Med dette vedtaket vil man kunne spare beboerne fra framtidige dispensasjonssøknader.

Pkt. 5.2 TRANSPORTSYSTEM MED TILHØRENDE GRØNNSTRUKTUR

«igangsettingstillatelse» erstattes med; brukstillatelse

Begrunnelse: Det genereres ikke trafikk før byggene tas i bruk.

Pkt. 5.2.1. Kollektivfelt langs Ryggeveien

«skalvære etablert før igangsetting av ny bebyggelse» erstattes med; skal være sikretopparbeidet før brukstillatelse av ny bebyggelse...

Begrunnelse: Trafikkøkningen vil bli minimal, og er beregnet til 1-3 % (tabell 2.1) og forsinkelsene i kollektivtrafikken øker med 1 minutt (tabell 2.2), jfr. trafikkanalysen side 14 og 15. Moss kommune har i tilleggavtale med Østfold fylkeskommune om 0-vekst mål i trafikken. Moss kommune har også nylig fattet prinsippvedtak om bypakke.

Pkt. 5.2.1. tabell

Rad 1, med «Strekning fra Rabekkgata til Carsten Ankersgate» slettes, videre også fra det samlede rekkefølgekravet for alle områdene

Rad 2, med «Strek Rabekkgata til Høydaveien» erstattes med; Strekk Rabekkgata til Høyda veien sydgående (dvs. legges til sydgående)

I tekst under tabell, leggestil:

Tiltakene skal sikres gjennomutbyggingsavtaler med kontantbidrag. Utbyggers forpliktelser løses igjennom kontantbidraget, og ligger til grunn for fylkeskommunens gjennomføring.

Pkt. 5.3 VANN- OG AVLØP

Tekst under tabell «Tiltakene er beskrevet i vedlegg C» legges til følgende tekst; og legges til detaljreguleringen

Pkt. 15.4 BESTEMMELSER TIL VERNEKATEGORI 1 OG 2 I VEDLEGG A

«Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 og 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret.»

erstattes med; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 1 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret., og tillegges; Bevaringsverdige kulturminner i vernekategori 2 skal ikke tillates revet eller vesentlig endret med mindre tilstandsvurderinger tilsier betydelig renoveringsbehov for å ta bygg i bruk. I disse tilfellene skal det søkes å bevare/gjenoppbygge det opprinnelig uttrykket, og det må innhentes uttalelse fra byantikvar.

Begrunnelse: Administrasjonsbygget til Skanem (vernekategori 2) har tilfredsstillende bæresystem men for øvrig betydelig renoveringsbehov og må skifte ut både tak og yttervegger. Bygget ønskes transformert til fellesfunksjoner og utadrettet virksomhet i 1. etasje og boliger i 2. og 3. etasje.

Korrigert bestemmelse åpner for at bygningen faktisk kan tas i bruk, samtidig som Byantikvarens forvaltningsbehov ivaretas

Pkt. 17 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-10) OMFATTER ALLE UNDERFORMÅL

«For alle boligprosjekt skal det være variert boligsammensetning på boenhetenes størrelse og

variasjon i typologier. For felt avsatt til bolig skal det være innslag av småhusbebyggelse» tilføyes; unntatt for B3

Begrunnelse: Småhusbebyggelse er uegnet for B3 og ligger heller ikke inne i status quo for detaljreguleringen som det jobbes etter sammen med kommunen.

Kulepunkt tilhørende pkt. 17, nederst på siden

Første kulepunkt erstattes med; Arealer som benyttes til parkering, varemottak, tekniske rom, trapp/heis, søppelrom og boder med himling lavere enn 0,5 meter over terrengets gjennomsnittlige høyde rundt bygget etter opparbeidelse.

Begrunnelse: 0,5 m er for strengt, ikke minst sett hen til flomsituasjonen.

Tillegget til første kulepunkt; Det samme gjelder parkeringsareal under lokk på skrå tomt, som er skjult bak annenbebyggelse i fremkant og som fremstår som terreng innen boligprosjektet.

Begrunnelse: Det er ingen annen måte å løse dette på en skrå tomt.

Pkt. 17.2.2 Fremtidige boligområder B1-B6 Gjeldende B3 Høydaveien «Inntil 10 % bebygd areal tillates oppført inntil 8 etasjer» erstattes med; Inntil 20 % bebygd areal tillates oppført inntil 8 etasjer. Ytterligere 10 % tillates oppført inntil 12 etasjer mot nord.

Begrunnelse:

1. Økte høyder i nord-hjørnet ønskes for å få mer luft og bedre plass i prosjektet. I tillegg gir det større variasjon, mindre press mot Høydaveien, og god match mot Rosenvinge Park.
2. Dette gir ikke høyere utnyttelse, flere boliger, flere biler eller flere beboere. Utnyttelsen ligger fast.
3. Det gir heller ingen økt mulighet for fortetting i fremtiden. Så god plass blir det ikke uansett.
4. Det aktuelle området i nord grenser kun mot næringsbygg.

Den praktiske konsekvensen av 10 % i 12 etasjer er at dersom prosjektet inneholder 20 bygg, så vil to av dem bli 12 etasjer. Og igjen, dette er innenfor KDPs allerede vedtatte begrensninger som helhet.

Pkt. Retningslinjer, og GENERELLE RETNINGSLINJER:

Tabell for parkeringsplasser, og kolonne «parkeringskrav for bil» «maks 0,7 plass» erstattes med; maks 1,0 plass

Begrunnelse: Med utgangspunkt i leilighetenes gjennomsnittlige størrelse (75m²) vil dette tilsvare parkeringsnormen for området for øvrig

071/24 Flyplassveien 55 - del av Rygge flystasjon, planID ;469 - detaljreguleringsplan til sluttbehandling

Innstilling fra Hovedutvalg for plan, bygg og teknisk - 03.06.2024 - 058/24

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas detaljreguleringsplan for Flyplassveien 55 – del av Rygge flystasjon.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas detaljreguleringsplan for Flyplassveien 55 – del av Rygge flystasjon.

18.06.2024 Kommunestyret

48 av 49 medlemmer var til stede.

Votering:

Innstillingen fra hovedutvalg for plan, bygg og teknisk ble vedtatt mot 3 stemmer (Rødt)

KS - 071/24 Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas detaljreguleringsplan for Flyplassveien 55 – del av Rygge flystasjon.

072/24 Område Fjordveien, Melløs, Moss havn - bygge- og deleforbud

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 045/24

1. Moss kommune nedlegger bygge- og deleforbud for aktsomhetssone 2190 Moss havn, jf. plan- og bygningsloven § 28-1 2.ledd. Det geografiske området som omfattes av forbudet fremgår av vedlagte kart, som er en del av dette vedtaket.
2. Det vedtas følgende unntak fra bygge- og deleforbudet:
 - a) Alle tiltak som kan knyttes til jernbaneprosjektet.
 - b) Tiltak som omfattes av unntaksliste, se vedlegg.
 - c) Reparasjoner, herunder gravearbeider knyttet til akutte og omfattende hendelser på vann-, avløp- og overvannsledninger.
3. Eventuelle dispensasjonssøknader fra bygge- og deleforbudet for mindre terrengarbeider, samt drenering rundt eksisterende bolig vil kun faktureres med gebyr for dispensasjon som ikke krever uttalelse fra annen myndighet, per 2024, kr 9.200,-
4. Bygge – og deleforbudet skal vurderes på nytt når Bane Nor sine sikringstiltak i forbindelse med jernbaneprosjektet er gjennomført.
5. Kommunestyret overlater til PBT og vedta mindre justeringer av unntaksliste utarbeidet av administrasjonen.
6. Unntakslisten skal opp til vurdering hvert år i løpet av mai mnd.
 - Kommunen går i dialog med sentrale myndigheter om nye undersøkelser for og betrygge innbyggerne.
 - Moss Kommune skal lage en utfyllende veiledningsbrosjyre til alle berørte.
7. Moss Havn og Rockwool trekkes ut av bygge og deleforbudet. Det bestilles en ny sak fra administrasjonen hvor selskapene innlemmes i dele og byggeforbudet til høsten med egne unntaksliste.

Bakgrunn for uttaket er at dagens unntaksliste ikke er i samsvar med driften til de to foretakene.

Selskapene skal i perioden Inntil nytt vedtak er fattet holde kommunen og BaneNord orientert om tiltak som utføres på selskapenes tomter frem til nytt vedtak er fattet.

Dette gjelder ikke ordinær drift.

Administrasjonen skal i løpet av høsten 2024 fremlegge egen sak overfor utvalget gjeldene grunnforholdene innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn beliggende utenfor Bane NORs planområde.

Saksfremlegget skal inneholde en oversikt over de grunnundersøkelse som er utført utenfor Bane NORs planområde, men innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn. Saksfremlegget skal vise når den enkelte undersøkelsen er gjennomført, og hvorvidt undersøkelsene som er gjennomført kan legges til grunn for vurdering av mulighet for de som bor innenfor aktsomhetssonen for å kunne gjennomføre tiltak på sin eiendom. Med tiltak menes bl.a. arbeidet som medfører bruk av anleggsmaskiner for arbeider i grunnen, eksempelvis ved drenering, påbygg til hus, garasje, lagring av masser mv. Hvis de gjennomførte grunnundersøkelse ikke kan legges til grunn for å gjennomføre slike eksempelvis tiltak på innbyggernes eiendommer, skal saksfremleggelsen vise hvorvidt de gjennomførte grunnundersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjennomføres for å kunne utføre de ovennevnte eksempler for tiltak. Hvis undersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjøres for ovennevnte tiltak, skal det

fremlegges eksempler på hvilke form for sikringstiltak som må gjennomføres, med eksempler innenfor kategori som enkle, middels og store/krevende sikringstiltak.

Administrasjonen skal samtidig rette en henvendelse til rette overordnede myndigheter (samferdselsdepartementet, kommunaldepartementet?) med spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev manglende undersøkelser av grunnforhold som må gjennomføres som grunnlag for å vurdere og ev gjennomføre nødvendige sikringstiltak. Samtidig skal det rettes spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev nødvendige sikringstiltak for at innbyggerne i aktsomhetssonen skal ha mulighet til å forvalte sine eiendommer, bl.a. ved å gjennomføre de ovennevnte eksempler for tiltak.

Begrunnelse

Til grunn for ovennevnte ligger bl.a. innenfor aktsomhetssonen 2190 Moss havn har Bane NOR ved nye undersøkelser våren og sommeren 2020 etter at jernbaneprosjekt ble vedtatt i 2016 avdekket at grunnforholdene innenfor området for jernbaneutbygging er verre enn først antatt (dvs. verre enn de forutsetninger som er lagt til grunn i 2016, bl.a. for utarbeidelse av ROS). Grunnforholdene som er avdekket har medført at Bane NOR har måtte etablere omfattende sikringstiltak for å kunne gjennomføre planlagte bygging innenfor planområdet. Etter de gjennomførte nye undersøkelsene opplyser Bane NOR på sine hjemmesider "Omfattende tiltak må på plass for å stabilisere grunnen i området, både for å kunne bygge jernbane – men også for å skape bedre sikkerhet for en hel bydel." De nevnte "omfattende tiltak" gjennomføres i disse dager, men ved fordypning i tilgjengelig dokumentasjon fremkommer det imidlertid som om sikringstiltakene kun, eller i all fall i hovedsak, gjennomføres for å bedre sikkerheten for gjennomføring av jernbaneprosjekt og ikke sikkerheten for innbyggerne og for såvidt industribedriften Rockwool og Moss havn slik at også disse kan forvalte sine eiendommer etter ønsker og behov.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Moss kommune nedlegger bygge- og deleforbud for aktsomhetssone 2190 Moss havn, jf. plan- og bygningsloven § 28-1 2.ledd. Det geografiske området som omfattes av forbudet fremgår av vedlagte kart, som er en del av dette vedtaket.

2. Det vedtas følgende unntak fra bygge- og deleforbudet:

- a) Alle tiltak som kan knyttes til jernbaneprosjektet.
- b) Tiltak som omfattes av unntaksliste, se vedlegg.
- c) Reparasjoner, herunder gravearbeider knyttet til akutte og omfattende hendelser på vann-, avløp- og overvannsledninger.

3. Eventuelle dispensasjonssøknader fra bygge- og deleforbudet for mindre terrengarbeider, begrenset til +/- 0,5 meter som kan utføres for hånd, samt drenering rundt eksisterende bolig vil kun faktureres med gebyr for dispensasjon som ikke krever uttalelse fra annen myndighet, per 2024, kr 9.200,-

4. Bygge – og deleforbudet vedtas permanent, men skal vurderes på nytt når Bane Nor sine sikringstiltak i forbindelse med jernbaneprosjektet er gjennomført.

5. Kommunestyret overlater til administrasjonen å gjøre mindre justeringer av unntakslisten.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Oppdatering forslag om sak fremmet av Arild Svenson, Ny kurs

Forslaget oppdateres i første setning med PBT, og begrunnelsen er bedre beskrevet. Oppdatert forslag med ovennevnte endringer:

Administrasjonen skal i løpet av høsten 2024 fremlegge egen sak overfor **PBT** utvalget gjeldene grunnforholdene innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn beliggende utenfor Bane NORs planområde.

Saksfremlegget skal inneholde en oversikt over de grunnundersøkelse som er utført utenfor Bane NORs planområde, men innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn. Saksfremlegget skal vise når den enkelte undersøkelsen er gjennomført, og hvorvidt undersøkelsene som er gjennomført kan legges til grunn for vurdering av mulighet for de som bor innenfor aktsomhetssonen for å kunne gjennomføre tiltak på sin eiendom. Med tiltak menes bl.a. arbeidet som medfører bruk av anleggsmaskiner for arbeider i grunnen, eksempelvis ved drenering, påbygg til hus, garasje, lagring av masser mv. Hvis de gjennomførte grunnundersøkelse ikke kan legges til grunn for å gjennomføre slike eksempelvis tiltak på innbyggernes eiendommer, skal saksfremleggelsen vise hvorvidt de gjennomførte grunnundersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjennomføres for å kunne utføre de ovennevnte eksempler for tiltak. Hvis undersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjøres for ovennevnte tiltak, skal det fremlegges eksempler på hvilke form for sikringstiltak som må gjennomføres, med eksempler innenfor kategori som enkle, middels og store/krevende sikringstiltak.

Administrasjonen skal samtidig rette en henvendelse til rette overordnede myndigheter (samferdselsdepartementet, kommunaldepartementet?) med spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev manglende undersøkelser av grunnforhold som må gjennomføres som grunnlag for å vurdere og ev gjennomføre nødvendige sikringstiltak. Samtidig skal det rettes spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev nødvendige sikringstiltak for at innbyggerne i aktsomhetssonen skal ha mulighet til å forvalte sine eiendommer, bl.a. ved å gjennomføre de ovennevnte eksempler for tiltak.

Begrunnelse

Til grunn for ovennevnte ligger bl.a. at Bane NOR ved nye undersøkelser våren og sommeren 2020, innenfor aktsomhetssonen 2190 Moss havn, har avdekket at grunnforholdene innenfor området for jernbaneutbygging er verre enn først antatt (dvs. verre enn de forutsetninger som er lagt til grunn for vedtak i 2016 for jernbaneprosjektet, og bl.a. for utarbeidelse av ROS).

Grunnforholdene som er avdekket har medført at Bane NOR har måtte etablere omfattende sikringstiltak for å kunne gjennomføre planlagte bygging innenfor planområdet. Etter de gjennomførte nye undersøkelsene opplyser Bane NOR på sine hjemmesider "Omfattende tiltak må på plass for å stabilisere grunnen i området, både for å kunne bygge jernbane – men også for å skape bedre sikkerhet for en hel bydel." De nevnte "omfattende tiltak" gjennomføres i disse dager, men ved fordypning i tilgjengelig dokumentasjon fremkommer det imidlertid som om sikringstiltakene kun, eller i all fall i hovedsak, gjennomføres for å bedre sikkerheten for gjennomføring av jernbaneprosjekt og ikke sikkerheten for innbyggerne og for så vidt industribedriften Rockwool og Moss havn slik at også disse kan forvalte sine eiendommer etter ønsker og behov.

48 av 49 medlemmer var til stede.

Votering:

Kommunedirektørens opprinnelige forslag ble satt opp mot innstillingen fra formannskapet fra punkt 1 til punkt 7. Innstillingen fra formannskapet fra punkt 1 til punkt 7 ble vedtatt mot 19 stemmer (AP, SV, Rødt og KrF)

Kommunedirektørens resterende forslag ble satt opp mot forslaget fra Ny Kurs. Ny kurs sitt forslag ble vedtatt mot 19 stemmer AP, SV, Rødt og KrF.

KS - 072/24 Vedtak:

1. Moss kommune nedlegger bygge- og deleforbud for aktsomhetssone 2190 Moss havn, jf. plan- og bygningsloven § 28-1 2.ledd. Det geografiske området som omfattes av forbudet fremgår av vedlagte kart, som er en del av dette vedtaket.
2. Det vedtas følgende unntak fra bygge- og deleforbudet:
 - a) Alle tiltak som kan knyttes til jernbaneprosjektet.
 - b) Tiltak som omfattes av unntaksliste, se vedlegg.
 - c) Reparasjoner, herunder gravearbeider knyttet til akutte og omfattende hendelser på vann-, avløp- og overvannsledninger.
3. Eventuelle dispensasjonssøknader fra bygge- og deleforbudet for mindre terrengarbeider, samt drenering rundt eksisterende bolig vil kun faktureres med gebyr for dispensasjon som ikke krever uttalelse fra annen myndighet, per 2024, kr 9.200,-
4. Bygge – og deleforbudet skal vurderes på nytt når Bane Nor sine sikringstiltak i forbindelse med jernbaneprosjektet er gjennomført.
5. Kommunestyret overlater til PBT og vedta mindre justeringer av unntaksliste utarbeidet av administrasjonen.
6. Unntakslisten skal opp til vurdering hvert år i løpet av mai mnd.
 - Kommunen går i dialog med sentrale myndigheter om nye undersøkelser for og betrygge innbyggerne.
 - Moss Kommune skal lage en utfyllende veiledningsbrosjyre til alle berørte.
7. Moss Havn og Rockwool trekkes ut av bygge og deleforbudet. Det bestilles en ny sak fra administrasjonen hvor selskapene innlemmes i dele og byggeforbudet til høsten med egne unntaksliste.

Bakgrunn for uttaket er at dagens unntaksliste ikke er i samsvar med driften til de to foretakene.

Selskapene skal i perioden Inntil nytt vedtak er fattet holde kommunen og BaneNord orientert om tiltak som utføres på selskapenes tomter frem til nytt vedtak er fattet.

Dette gjelder ikke ordinær drift.

Administrasjonen skal i løpet av høsten 2024 fremlegge egen sak overfor **PBT** utvalget gjeldene grunnforholdene innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn beliggende utenfor Bane NORs planområde.

Saksfremlegget skal inneholde en oversikt over de grunnundersøkelse som er utført utenfor Bane NORs planområde, men innenfor aktsomhetssone 2190 Moss havn. Saksfremlegget skal vise når den enkelte undersøkelsen er gjennomført, og hvorvidt undersøkelsene som er gjennomført kan legges til grunn for vurdering av mulighet for de som bor innenfor aktsomhetssonen for å kunne gjennomføre tiltak på sin eiendom. Med tiltak menes bl.a. arbeidet som medfører bruk av anleggsmaskiner for arbeider i grunnen, eksempelvis ved drenering, påbygg til hus, garasje, lagring av masser mv. Hvis de gjennomførte grunnundersøkelse ikke kan legges til grunn for å gjennomføre slike eksempelvis tiltak på innbyggernes eiendommer, skal saksfremleggelsen vise hvorvidt de gjennomførte grunnundersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjennomføres for å kunne utføre de ovennevnte eksempler for tiltak. Hvis undersøkelsene kan legges til grunn for hvilke sikringstiltak som ev må gjøres for ovennevnte tiltak, skal det

fremlegges eksempler på hvilke form for sikringstiltak som må gjennomføres, med eksempler innenfor kategori som enkle, middels og store/krevende sikringstiltak.

Administrasjonen skal samtidig rette en henvendelse til rette overordnede myndigheter (samferdselsdepartementet, kommunaldepartementet?) med spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev manglende undersøkelser av grunnforhold som må gjennomføres som grunnlag for å vurdere og ev gjennomføre nødvendige sikringstiltak. Samtidig skal det rettes spørsmål om ansvar for gjennomføring av ev nødvendige sikringstiltak for at innbyggerne i aktsomhetssonen skal ha mulighet til å forvalte sine eiendommer, bl.a. ved å gjennomføre de ovennevnte eksempler for tiltak.

Begrunnelse

Til grunn for ovennevnte ligger bl.a. at Bane NOR ved nye undersøkelser våren og sommeren 2020, innenfor aktsomhetssonen 2190 Moss havn, har avdekket at grunnforholdene innenfor området for jernbaneutbygging er verre enn først antatt (dvs. verre enn de forutsetninger som er lagt til grunn for vedtak i 2016 for jernbaneprosjektet, og bl.a. for utarbeidelse av ROS).

Grunnforholdene som er avdekket har medført at Bane NOR har måtte etablere omfattende sikringstiltak for å kunne gjennomføre planlagte bygging innenfor planområdet. Etter de gjennomførte nye undersøkelsene opplyser Bane NOR på sine hjemmesider "Omfattende tiltak må på plass for å stabilisere grunnen i området, både for å kunne bygge jernbane – men også for å skape bedre sikkerhet for en hel bydel." De nevnte "omfattende tiltak" gjennomføres i disse dager, men ved fordypning i tilgjengelig dokumentasjon fremkommer det imidlertid som om sikringstiltakene kun, eller i all fall i hovedsak, gjennomføres for å bedre sikkerheten for gjennomføring av jernbaneprosjekt og ikke sikkerheten for innbyggerne og for så vidt industribedriften Rockwool og Moss havn slik at også disse kan forvalte sine eiendommer etter ønsker og behov.

073/24 Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring - Status etter høring

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 044/24

Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring gjennomføres så snart som mulig. Dette gjelder for kjøretøy opp til 3,5 tonn, samt for nødetatene. Tiltaket innebærer fjerning av granittblokker, fjerning av fortau på tvers av Olav Kyrres gate, asfaltering der hvor fortauet lå, samt oppsetting av nye 30-sone skilt. Det vurderes bruk av fartsmåleskilt som trafiksikkerhetstiltak i de berørte gatene.

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring gjennomføres ikke.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Alternativt forslag fremmet av Michael Torp, Fremskrittspartiet

Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring gjennomføres så snart som mulig. Dette gjelder for kjøretøy opp til 3,5 tonn, samt for nødetatene. Tiltaket innebærer fjerning av granittblokker, fjerning av fortau på tvers av Olav Kyrres gate, asfaltering der hvor fortauet lå, samt oppsetting av nye 30-sone skilt. Det vurderes bruk av fartsmåleskilt som trafiksikkerhetstiltak i de berørte gatene. Det skal i forbindelse med dette prioriteres oppmerking av sykkeltrasé og parkeringsplasser for bil.

Tilleggsforslag fra SV, AP, Rødt, MDG fremmet av Åsmund Møll Frengstad, SV- Sosialistisk Venstreparti

Kommunestyret ber kommunaldirektøren se på andre tiltak enn åpning av sidegatene til Helgerødgata som for eksempel å bruke bom for stenging i stedet for steiner. Slik kan vi sikre fremkommelighet for blå-lys etater og kommunale tjenestebiler uten å forringe bomiljøet og gi fortsatt trygg fremkommelighet for myke trafikanter.

Alternativt forslag fremmet av Remi Alexander Sølvberg, Rødt
Kommunestyre går for Folkeaksjonen for trygge Boliggater i Moss 3.forslag.

Votering:

Kommunedirektørens forslag fikk 24 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP, KrF, PP og INP) og falt.

Forslag fra SV, AP, Rødt, MDG fikk 24 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP, KrF, PP og INP) og falt.

Forslag fra Rødt fikk 24 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP, KrF, PP og INP) og falt.

Alternativt forslag fra FrP ble vedtatt mot 24 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP, KrF, PP og INP)

KS - 073/24 Vedtak:

Gjenåpning av Olav Kyrres gate og Vidars gate for gjennomkjøring gjennomføres så snart som mulig. Dette gjelder for kjøretøy opp til 3,5 tonn, samt for nødetatene. Tiltaket innebærer fjerning av granittblokker, fjerning av fortau på tvers av Olav Kyrres gate, asfaltering der hvor fortauet lå, samt oppsetting av nye 30-sone skilt. Det vurderes bruk av fartsmåleskilt som trafiksikkerhetstiltak i de berørte gatene. Det skal i forbindelse med dette prioriteres oppmerking av sykkeltrasé og parkeringsplasser for bil.

074/24 Sluttbehandling reguleringsplan for Verket Bk2B og 2C

Innstilling fra Hovedutvalg for plan, bygg og teknisk - 03.06.2024 - 059/24

Forslag til detaljreguleringsplan for Verket Bk2B og 2C, med kart datert 11.04.24 og bestemmelser datert 14.05.24, vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Forslag til detaljreguleringsplan for Verket Bk2B og 2C, med kart datert 11.04.24 og bestemmelser datert 14.05.24, vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Bevar av Kalmyrkokeren som Industrihistorisk landmerke fremmet av Remi Alexander Sølvberg, Rødt

Kalmyrkokeren bevares som industrihistorisk landemerke på Verket.

Forslag fra SV fremmet av Barham Azadi, SV- Sosialistisk Venstreparti

Saken om kamykokeren på gamle Verket/cellulosen utsettes til høsten for å få mer relevant fakta på bordet.

Votering:

Utsettelsesforslaget fikk 6 stemmer (Rødt og SV) og falt.

Forslaget fra Rødt fikk 10 stemmer (SV, Rødt og MDG og SP KrF) og falt.
Innstillingen fra hovedutvalg for plan, bygg og teknisk ble enstemmig vedtatt.

KS - 074/24 Vedtak:

Forslag til detaljreguleringsplan for Verket Bk2B og 2C, med kart datert 11.04.24 og bestemmelser datert 14.05.24, vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12.

075/24 Sjøveien 6 - 182/46 - behandling av klage-bruksendring

Innstilling fra Hovedutvalg for plan, bygg og teknisk - 03.06.2024 - 065/24

Kommunen avslår søknad om dispensasjon fra LNF-formål, byggeforbud i 100-metersbeltet samt plankrav for bruksendring av fritidsbolig til helårsbolig, jf. plan- og bygningsloven § 19-2. Hensynene bak bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt og det foreligger ikke overvekt av fordeler for å gi dispensasjon. For nærmere begrunnelse se saksutredningen.

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunen avslår søknad om dispensasjon fra LNF-formål, byggeforbud i 100-metersbeltet samt plankrav for bruksendring av fritidsbolig til helårsbolig, jf. plan- og bygningsloven § 19-2. Hensynene bak bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt og det foreligger ikke overvekt av fordeler for å gi dispensasjon. For nærmere begrunnelse se saksutredningen.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Forslag til vedtak fra Høyre, FrP, Ny kurs fremmet av Per Christian Saastad, Høyre

Vedtak:

Kommunen gir dispensasjon fra LNF-formål, byggeforbud i 100-metersbeltet samt plankrav for bruksendring av fritidsbolig til helårsbolig, jf. plan- og bygningsloven § 19-2.

Begrunnelse:

Vurdering av vilkår for å gi dispensasjon:

Vi slutter oss i det vesentlige til argumentasjonen i søknaden.

Fritidsboligen ligger i et allerede utbygget boligområde, med helårsboliger på alle sider bortsett fra mot vannet. Mot vannet grenser eiendommen til Sjøveien, en vei som danner et naturlig skille mellom bebyggelsen og strandarealene. All nødvendig infrastruktur er etablert for å kunne ta fritidsboligen i bruk til bolig.

Ettersom eiendommen allerede er bebygd og privatisert, så er det kun den økte bruken som potensielt kan medføre tilsidesettelse av hensynene bak bestemmelsene. Ettersom fritidsboligen ligger i et eksisterende boligområde og alle tilgrensende bebygde eiendommer er boligeiendommer, så vil den økte bruken kun ha teoretisk, og ikke praktisk, innvirkning på de aktuelle hensynene. Sagt på en annen måte, så vil den økte bruken medføre en helt ubetydelig andel av den samlede bruken fra boligområdet.

Vi kan ikke se at hensynene bak plankravet gjør seg gjeldende med styrke her. Hensynene bak plankravet anses ikke som vesentlig tilsidesatt.

Når det kommer til hensynene bak 100-metersbeltet og LNF-formålet, er det i det vesentlige hensynene til natur og allmenne interesser som gjør seg gjeldende. På bakgrunn av redegjørelsen over, anses heller ikke disse for å bli vesentlig tilsidesatt.

Som nevnt over, er realitetsendringen som følge av dispensasjon at bruken av eiendommen øker. I likhet med vurderingen over, så vil eventuelle ulemper kun være av teoretisk karakter når eiendommen ligger i et etablert, større boligområde. Slike ulemper anses derfor som svært beskjedene.

Av fordeler, legger vi avgjørende vekt på at en dispensasjon vil styrke elevgrunnet på Vang skole og at bruk som bolig passer bedre inn i området. Vi har også forståelse for at tiltakshaver opplever at eiendommens verdi som fritidsbolig blir forringet når den er omringet av helårsboliger.

Ettersom eventuelle ulemper anses som svært beskjedene, vurderer vi at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

Vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt, og dispensasjon kan gis.

Skjønnsvurdering:

Administrasjonen har argumentert for at dispensasjon ikke bør gis selv om vilkårene er

oppfylt. Vi kan ikke slutte oss til denne konklusjonen i dette tilfellet.

Presedens kan kun påberopes der en annen sak både faktisk og rettslig er lik denne. En dispensasjon i denne saken vil derfor ikke kunne skape en generell presedens for bruksendring av fritidsboliger i LNF-formål og/eller i 100-metersbeltet.

Saken dreier seg om en dispensasjon fra fritidsbolig til bolig i et eksisterende, større boligområde. Eiendommen er omringet av boliger, og bruk som bolig passer bedre inn i strøket. Dette er en arealdisponeringsvurdering som knytter seg til denne aktuelle eiendommen.

Vi ønsker å gi dispensasjon fordi vi mener at det ut fra areal- og ressursdisponeringshensyn er riktig i denne saken. Vi bemerker også at plan- og bygningsloven ikke bare skal fremme bærekraftig utvikling til det beste for samfunnet, men også til det beste for den enkelte, jfr. pbl. § 1. I denne saken er de samfunnsmessige konsekvensene svært beskjedne eller ubetydelige, og da mener vi at det er riktig å også legge vekt på hensynet til den enkelte.

Votering:

Innstillingen fra hovedutvalg for plan, bygg og teknisk ble satt opp mot forslaget fra Høyre. Høyre sitt forslag fikk 24 stemmer (Høyre, FrP, Ny Kurs) og falt.

KS - 075/24 Vedtak:

Kommunen avslår søknad om dispensasjon fra LNF-formål, byggeforbud i 100-metersbeltet samt plankrav for bruksendring av fritidsbolig til helårsbolig, jf. plan- og bygningsloven § 19-2. Hensynene bak bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt og det foreligger ikke overvekt av fordeler for å gi dispensasjon. For nærmere begrunnelse se saksutredningen.

076/24 Ny selskapsavtale for Arkiv Øst gjeldende fra 2024

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 082/24

Kommunestyret gir sin tilslutning til ny selskapsavtale for Arkiv Øst IKS gjeldende fra 01.01.2024.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret gir sin tilslutning til ny selskapsavtale for Arkiv Øst IKS gjeldende fra 01.01.2024.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra formannskapet ble enstemmig vedtatt.

KS - 076/24 Vedtak:

Kommunestyret gir sin tilslutning til ny selskapsavtale for Arkiv Øst IKS gjeldende fra 01.01.2024.

077/24 Endring av selskapsavtale for MOVAR IKS

Innstilling fra Formannskapet - 06.06.2024 - 083/24

- MOVAR IKS sin Selskapsavtale med foreslåtte endringer vedtas.
- MOVAR IKS sitt representantskap utvides med 4 faste medlemmer; 1 medlem fra hver eierkommune. De nye medlemmene velges fra opposisjonspartiene. Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap. Stemmene vektet i tråd med §4 i Selskapsavtalen.
- Kostnader for brann og redningstjenester fordeles i perioden 2025-2028 som følger: Moss 63,1%, Råde 9,6%, Våler 4,3% og Vestby 23,0%.

For hver av de nyvalgte representantskapsmedlemmene velges, i tråd med ny IKS lov, to vararepresentanter.

Til representantskapet i MOVAR IKS velges:

Medlem:

Varamedlem:

Varamedlem:

Medlem:

Varamedlem:

Varamedlem:

Ordførers forslag til likelydende vedtak i MOVAR IKS sine eierkommuner

- MOVAR IKS sin Selskapsavtale med foreslåtte endringer vedtas.
- MOVAR IKS sitt representantskap utvides med 4 faste medlemmer; 1 medlem fra hver eierkommune. De nye medlemmene velges fra opposisjonspartiene. Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap. Stemmene vektet i tråd med §4 i Selskapsavtalen.

- Kostnader for brann og redningstjenester fordeles i perioden 2025-2028 som følger: Moss 63,1%, Råde 9,6%, Våler 4,3% og Vestby 23,0%.

For hver av de nyvalgte representantskapsmedlemmene velges, i tråd med ny IKS lov, to vararepresentanter.

Til representantskapet i MOVAR IKS velges:

Medlem:

Varamedlem:

Varamedlem:

Medlem:

Varamedlem:

Varamedlem:

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Endringsflertall fremmet av Arild Svenson, Ny kurs

Dagens forslag i andre kulepunkt, tredje setning: "Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap".

Erstattes med:

Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune, gitt v. flertallsrepresentant fra den gjeldende kommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap.

Forslag fra styringsflertallet (H, Frp, NK, og V) fremmet av Jorunn Karlsen Wiborg, Høyre

Fra posisjonen:

Medlem: Ordfører (H)

1.varamedlem: Michael Torp (FrP)

2.varamedlem: Anette Mjelde (NK)

Forslag fremmet av Irene Hetmann Landgren, Arbeiderpartiet

Medlem: Irene Hetmann Landgren

Varamedlem: Barham Azadi

Varamedlem: Remi Sølvberg

Tilleggsforslag fremmet av Arild Svenson, Ny kurs

Moss kommune vil praktisere tredje setning i andre kulepunkt "Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap" i form av at stemmen for Moss kommune skal avgis av representanten fra det gjeldende styringsflertall i Moss kommune.

Habilitet:

Åsmund Møll Frengstad (SV) fikk sin habilitet vurdert i saken. Et enstemmig kommunestyre erklærte representanten inhabil i saken.

48 av 49 medlemmer var til stede

Votering:

Kommunedirektørens forslag med forslaget fra Høyre og AP ble enstemmig vedtatt. Tilleggsforslag ble vedtatt mot 21 stemmer (AP, en stemme fra SV ved representant Baig, Rødt MDG, SP og KrF)

KS - 077/24 Vedtak:

- MOVAR IKS sin Selskapsavtale med foreslåtte endringer vedtas.
- MOVAR IKS sitt representantskap utvides med 4 faste medlemmer; 1 medlem fra hver eierkommune. De nye medlemmene velges fra opposisjonspartiene. Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap. Stemmene vektet i tråd med §4 i Selskapsavtalen.
- Kostnader for brann og redningstjenester fordeles i perioden 2025-2028 som følger: Moss 63,1%, Råde 9,6%, Våler 4,3% og Vestby 23,0%.

For hver av de nyvalgte representantskapsmedlemmene velges, i tråd med ny IKS lov, to vararepresentanter.

Til representantskapet i MOVAR IKS velges:

Medlem: Ordfører

Varamedlem: Michael Torp

Varamedlem: Anette Mjelde

Medlem: Irene Hetmann Landgren

Varamedlem: Barham Azadi

Varamedlem: Remi Sølvberg

Moss kommune vil praktisere tredje setning i andre kulepunkt "Det avgis kun 1 stemme fra hver eierkommune i sakene som behandles i MOVAR IKS sitt representantskap" i form av at stemmen for Moss kommune skal avgis av representanten fra det gjeldende styringsflertall i Moss kommune.

078/24 Valg av meddommere for perioden 2025 - 2028

Innstilling fra Valgkomité - 23.05.2024 - 006/24

1. Moss kommune velger nye meddommer til Søndre Østfold tingrett, Borgarting lagmannsrett, Oslo og Østre Viken jordskifterett for perioden 2025 - 2028, i henhold til de vedlagte listene.
2. Moss kommune sender forslag til kandidater for skjønnsmedlemmer til Østfold fylkeskommune for perioden 2025 - 2028, i henhold til den vedlagte listen.
3. Kommunestyret delegerer myndighet til formannskapet å supplere oversikten over meddommere for perioden 2025 - 2028.

Kommunedirektørens innstilling:

1. Moss kommune velger nye meddommer til Søndre Østfold tingrett, Borgarting lagmannsrett, Oslo og Østre Viken jordskifterett for perioden 2025 - 2028, i henhold til de vedlagte listene.
2. Moss kommune sender forslag til kandidater for skjønnsmedlemmer til Østfold fylkeskommune for perioden 2025 - 2028, i henhold til den vedlagte listen.
3. Kommunestyret delegerer myndighet til formannskapet å supplere oversikten over meddommere for perioden 2025 - 2028.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Innstillingen fra valgkomiteen ble enstemmig vedtatt.

KS - 078/24 Vedtak:

1. Moss kommune velger nye meddommer til Søndre Østfold tingrett, Borgarting lagmannsrett, Oslo og Østre Viken jordskifterett for perioden 2025 - 2028, i henhold til de vedlagte listene.
2. Moss kommune sender forslag til kandidater for skjønnsmedlemmer til Østfold fylkeskommune for perioden 2025 - 2028, i henhold til den vedlagte listen.
3. Kommunestyret delegerer myndighet til formannskapet å supplere oversikten over meddommere for perioden 2025 - 2028.

079/24 Opprettelse av gruppelederutvalg

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyret opprettet et gruppelederutvalg som består av gruppelederne til partiene valgt inn i kommunestyret ved kommunevalget. Gruppelederutvalget fungerer som et drøftingsforum og er et rådgivende organ uten innstillingsrett eller myndighet til å fatte vedtak. Partiene velger selv hvem som er varamedlem til gruppelederen.

Som leder av gruppelederutvalg velges:

Som nestleder av gruppelederutvalg velges:

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Forslag til leder og nestleder i gruppelederutvalg fremmet av Anne Bramo, Høyre
Leder Jorunn Karlsen Wiborg , nestleder Irene Hetman Landgren

Votering:

Kommunedirektørens forslag med tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 079/24 Vedtak:

Kommunestyret opprettet et gruppelederutvalg som består av gruppelederne til partiene valgt inn i kommunestyret ved kommunevalget. Gruppelederutvalget fungerer som et drøftingsforum og er et rådgivende organ uten innstillingsrett eller myndighet til å fatte vedtak. Partiene velger selv hvem som er varamedlem til gruppelederen.

Som leder av gruppelederutvalg velges: Jorunn Karlsen Wiborg (H)

Som nestleder av gruppelederutvalg velges: Irene Hetmann Landgren (AP)

080/24 Søknad om permisjon fra politiske verv

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Elin Soelberg Sæter (Rødt) innvilges permisjon fra sine politiske verv fra og med 18.06.2024 og ut valgperioden.

Som nytt medlem til kommunestyret rykker Vanessa Riviere (Rødt) opp som fast medlem.

Som nytt medlem til hovedutvalg for utdanning, idrett og kultur velges:

Som nytt varamedlem til formannskapet, formannskap som klagenemnd og valgstyret velges:

Som nytt varamedlem til hovedutvalg for oppvekst, aktivitet og inkludering velges:

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Omrokering av representanter fremmet av Remi Alexander Sølvberg, Rødt

Endring i representasjon i utvalg for Rødt

I OAI- Oppvekst, aktivitet og inkludering

Fast møtende Ane Kandal erstatter Vanessa Riviere 2.vara Lotte Mofoss erstatter Elin

Soelberg Sæter

I UKI-Utdanning, kultur og idrett

Fast møtende Vanessa Riviere erstatter Elin Soelberg Sæter 2.vara Tone Klæth Holm byttes med Vanessa Riviere

PBT- Plan, bygg og teknisk 2.vara Ann May Noomi Martinssen erstatter Ane Kandal

Utsettelsesforslag fremmet av Simen Nord, Høyre

Saken utsettes

Votering:

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt

KS - 080/24 Vedtak:

Saken utsettes

081/24 Forskrift om skole- og feriedager i de kommunale grunnskolene i Moss kommune

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Forskrift om skole- og feriedager i skole vedtas. Forskriften gjøres gjeldende for grunnskolene i Moss kommune fra 01.08.2024.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 081/24 Vedtak:

Forskrift om skole- og feriedager i skole vedtas. Forskriften gjøres gjeldende for grunnskolene i Moss kommune fra 01.08.2024.

082/24 Lokal forskrift om hovedmål på hver skole i Moss kommune

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Lokal forskrift om hovedmål på hver skole vedtas med virkning for alle kommunale grunnskoler fra 01.08.2024.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 082/24 Vedtak:

Lokal forskrift om hovedmål på hver skole vedtas med virkning for alle kommunale grunnskoler fra 01.08.2024.

083/24 Forskrift om elevpermisjon fra skolen for Moss kommunes grunnskoler

Kommunedirektørens forslag til vedtak/innstilling:

Kommunestyret vedtar Moss kommunes forskrift om elevpermisjon fra skolen.

18.06.2024 Kommunestyret

Votering:

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt

KS - 083/24 Vedtak:

Kommunestyret vedtar Moss kommunes forskrift om elevpermisjon fra skolen.

084/24 Forskrift om skoleregler i Moss kommune

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Endringsforslag fra KrF fremmet av Kasy Børve Galgalo, Kristelig Folkeparti

Kulepunktet under paragraf 9 som går på mobilbruk, endres til:

Skolene i Moss er mobilfrie skoler. Det innebærer at mobiltelefoner og lignende utstyr skal være avslått og lagt bort gjennom hele skoledagen.

Alternativt forslag om mobilfri skole. fremmet av Remi Alexander Sølvsberg, Rødt

Mobiltelefon skal oppbevares på egnet sted i skoletiden, med mindre lærer gir beskjed om annet. På den måten kan mobilen være et faktisk hjelpemiddel, og brukes i relevant undervisningssammenheng.

Votering:

Endringsforslaget fra KrF fikk 5 stemmer (2 stemmer fra Rødt (Sølvsberg og Riviere), KrF og MDG) og falt.

Forslaget fra Rødt fikk 24 stemmer (AP, SV, Rødt MDG, SP, KrF, INP og PP) og falt.

Kommunedirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

KS - 084/24 Vedtak:

Kommunestyret vedtar Moss kommunes forskrift om skoleregler.

085/24 Søknad om sikkerhet til arrangement 2025

Ordførers forslag til innstilling:

Moss kommunen stiller med sikkerhet på 1.000.000 kr til arrangement i 2025.

18.06.2024 Kommunestyret

Behandling

Omforent forslag fremmet av Michael Torp, Fremskrittspartiet

Moss kommune gir garanti gitt at følgende forutsetning er oppfylt:

- Selskapet registreres med minimum 200.000 kroner i aksjekapital. Det oppfordres til strenge vurderinger knyttet til økonomisk risiko ved gjennomføring av sidearrangement som Dragebåtfestivalen.

Ordfører tok opp med kommunestyret om møtet skulle lukkes. Et enstemmig kommunestyre lukket møtet.

Votering:

Ordførers forslag med omforent tilleggsforslag ble vedtatt mot 5 stemmer (Rødt og 2 stemmer Ny Kurs (representant Clasén og Fylling Eriksen)

KS - 085/24 Vedtak:

Moss kommunen stiller med sikkerhet på 1.000.000 kr til arrangement i 2025.

Moss kommune gir garanti gitt at følgende forutsetning er oppfylt:

- Selskapet registreres med minimum 200.000 kroner i aksjekapital. Det oppfordres til strenge vurderinger knyttet til økonomisk risiko ved gjennomføring av sidearrangement som Dragebåtfestivalen.